

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**

HOTĂRÂRE

privind mandatarea împuterniciților Județului Dolj la SC Parc - Turism SA pentru a aproba în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor situațiile financiare pe anul 2024 și descărcarea de gestiune a administratorilor

Consiliul Județean Dolj întrunit în ședință ordinară,
având în vedere referatul de aprobare nr. 426/03.04.2025 al SC Parc – Turism SA, raportul de specialitate al Direcției Economice nr. 7113/08.04.2025, raportul Compartimentului Juridic nr. 7717/16.04.2025, precum și avizul comisiilor de specialitate,

în baza art. 111 alin. (1), alin. (2) lit. a) , d) și art. 125 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 3 pct. 1 lit. h) și art. 55 alin. (2) și (3) din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. d), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se mandatează împuterniciții Județului Dolj pentru a aproba în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la SC Parc – Turism SA următoarele:

1. Situațiile financiare ale SC Parc – Turism SA pe anul 2024, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Descărcarea de gestiune a administratorilor pe anul 2024, pe baza rapoartelor prezentate de Consiliul de Administrație al SC Parc – Turism SA, auditorul statutar și Comitetul de Nominalizare și Remunerare, conform anexelor nr. 2, 3 și 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Dolj, împuterniciții Județului Dolj la SC Parc – Turism SA vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica SC Parc – Turism SA și împuterniciților Județului Dolj la societate.

Nr. _____

Adoptată la data de _____ 2025

PREȘEDINTE,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

DORIN-COSMIN VASILE

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE

privind mandatarea împuterniciților Județului Dolj la SC Parc - Turism SA pentru a aproba în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor situațiile financiare pe anul 2024 și descărcarea de gestiune a administratorilor

SC Parc-Turism SA solicită Consiliului Județean Dolj să aprobe a următoarele documente:

- Situațiile financiare pe anul 2024 , conform anexei nr. 1;
- Raportul Consiliului de Administrație privind activitatea societății pe anul 2024, conform anexei nr. 2;
- Raportul de audit statutar pentru situațiile economico-financiare pe anul 2024, întocmit de auditorul statutar CĂRUNTU ADELINA VERONICA AUDITOR FINANCIAR, conform anexei nr. 3;
- Raportul pe anul 2024 al Comitetului de Nominalizare și Remunerare, conform anexei nr. 4;

și să mandateze împuterniciții Județului Dolj să voteze în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor .

Societatea PARC TURISM SA a fost înființată în anul 1999 prin H.G. nr. 348/1999, modificată și completată cu H.G. nr. 766/1999 prin preluarea unei părți din activul și pasivul Regiei Autonome RASIROM – Unitatea de Producție și Prestări Servicii Pelendava Craiova, acționar unic fiind Fondul Proprietății de Stat, devenit ulterior Autoritatea pentru Privatizarea și Administrarea Participațiilor Statului. Prin Legea nr. 276/2001 pachetul de acțiuni a fost transferat la Ministerul Turismului. Prin H.G. nr. 316/2002, acțiunile deținute de stat (Ministerul Turismului) la societatea Parc – Turism SA Craiova au fost transferate, cu titlu gratuit, în proprietatea privată a Județului Dolj, Consiliul Județean Dolj fiind persoana juridică de drept public care exercită toate drepturile ce decurg în calitatea de acționar în numele Județului Dolj.

În prezent, capitalul social de 13.066.623 lei, subscris și integral vărsat, împărțit în 76.413 acțiuni nominative în valoare de 171 lei fiecare este deținut de către acționari astfel:

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ deține un număr de 76.405 acțiuni nominative, cu o valoare nominală de 171 lei/acțiune și în valoare totală de

13.065.255 lei din care 5.271.129 lei aport in numerar si 7.794.126 lei aport in natura, reprezentând 99,99% din capitalul social subscris și vărsat, participare la profit 99,99% și participare la pierderi 99,99% .

SOCIETATEA PENTRU LUCRARI DE DRUMURI SI PODURI DOLJ SA deține un număr de 8 acțiuni nominative, cu o valoare nominală de 171 lei/acțiune și în valoare totală de 1.368 lei, aport numerar, reprezentând 0,01% din capitalul social subscris și vărsat, participare la profit 0,01% și participare la pierderi 0,01%

PARC - TURISM S.A. este înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub numărul J1999000445162, având cod unic de înregistrare nr. RO 11940770.

Funcționează ca o societate pe acțiuni conform Legii nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum si OUG 109/2011 aprobată prin legea 111/2016 ,privind guvernanta corporativa având ca obiect de activitate alimentație publică și prestații hoteliere și se realizează prin unitățile Restaurant Flora, Restaurant Parc și Hotel Parc și este autofinanțată sută la sută.

În cursul anului 2024 societatea a fost administrată de Consiliu de Administrație numit prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 129/29.06.2021 și Hotărârea AGA nr. 4/09.07.2021, având următoarea componență:

- Băluță Elena Daniela – Președinte al Consiliului de Administrație (Hotărârea

Consiliului de Administrație nr. 9/09.07.2021)

- Dămureanu Sandu Sorin – Administrator

- Dișteanu Nelu – Administrator

- Tănăsescu Marcel – Administrator

Precizam ca doamna Racareanu Paulina, cel de-al cincilea administrator a demisionat la data de 01.09.2023.

La data de 02.02.2024 a fost numita administrator provizoriu doamna Galiceanu Catalina Floriana pentru o perioada de maxim 5 luni, conform Hotarari AGA nr. 1 din 02.02.2024 si Hotarari CJ Dolj nr. 11 din 26.01.2024. În conformitate cu Hotărârea AGA nr. 5/02.07.2024 și Hotărârea CJ Dolj nr. 155/27.06.2024, mandatul doamnei Galiceanu Cătălina Floriana a fost prelungit cu două luni, respectiv pana la data de 02.09.2024.

Consiliul de Administrație s-a întrunit lunar în ședințe, potrivit prevederilor Legii 31/1990 republicată, urmărind realizarea obiectivelor strategice aprobate de Adunarea Generală a Acționarilor privind dezvoltarea și modernizarea activității societății, pe baza programului propus pentru anul 2024, execuția bugetului de venituri și a programului de investiții și reparații aprobate.

Măsurile și deciziile luate au vizat toate activitățile desfășurate în societate, respectiv activitatea de cazare, alimentație publică, investițională și de reparații, resurse umane, activitatea economico-financiară.

În conformitate cu bilanțul încheiat la data de 31.12.2024, situația comparativă privind principalele posturi bilanțiere se prezintă după cum urmează:

- lei -				
Nr. crt.	Denumire element	2023	2024	Diferențe
1	Active imobilizate	12151231	11858282	-292949
2	Active circulante	1814361	1846614	32253
3	Cheltuieli în avans	25585	23616	-1969
	Total active	13991177	13728512	-262665
4	Datorii curente	301431	318326	16895
5	Subvenții	2373	0	-2373
6	Venituri în avans	5824	6460	636
7	Capitaluri proprii	13681549	13403726	-277823
	Total pasive	13991177	13728512	-262665

La sfârșitul anului 2024, societatea a înregistrat o diminuare a patrimoniului cu suma de 262665 lei.

1) Activitatea economico-financiară

În ceea ce privește anul 2024, societatea și-a desfășurat activitatea în baza bugetului de venituri și cheltuieli aprobat prin Hotărârea AGA nr. 3 / 05.04.2024.

Situațiile financiare aferente anului 2024 au fost întocmite în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare consolidate și OMFP 107/2025 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice, și pentru reglementarea unor aspecte contabile.

Exprimată în cifre, situația economico-financiară la finele anului 2024, se prezintă după cum urmează:

Nr. crt.	Explicații	Prevederi lei	Realizat lei	Indice de realizare %
1	Venituri din exploatare	5013000	3739899	74,60
2	Cheltuieli din exploatare	4865000	4243428	87,22
	Profit / pierdere	148000	-503529	
3	Venituri financiare	17000	48712	286,55
4	Cheltuieli financiare		35	
	Profit / pierdere	17000	48677	286,34
5	Venituri totale	5030000	3788611	75,32
6	Cheltuieli totale	4865000	4243463	87,22
	Profit brut / pierdere	165000	-454852	
7	Impozit specific/profit	26000		
	Profit net / pierdere	139000	-454852	

Referitor la structura veniturilor totale, ponderea lor este dată de veniturile din alimentație publică în sumă de 2239278 lei cu un procent de 59,11 %, urmate de cele din prestări servicii (cazare, comisioane, chirii, taxă parcare, etc.) în valoare de 1480906 lei cu un procent 39,09 %.

Totodată, au fost înregistrate venituri financiare în sumă de 48712 lei care provin din dobânzile încasate la disponibilitățile bănești din conturile de la bănci în sumă de 38585 lei, precum și de reducerile financiare (discount-uri) acordate de furnizorii de materii prime, materiale și mărfuri în valoare de 10127 lei.

Subvenții încasate în anul 2024

Nr. crt.	Subvenție	Valoare incasata
1	Subvenție Legea 76/2002	4500
	TOTAL	4500

În anul 2024, un salariat a fost beneficiar al prevederilor art. 85 din Legea nr 76/2002, astfel că s-a încasat subvenție în suma de 4500 lei.

În ceea ce privește cheltuielile, în structură, ponderea este dată de cheltuielile cu stocurile în sumă de 2822341 lei (materiale, obiecte de inventar lei; costul mărfurilor lei), cu un procent de 66,51 %, și de cheltuielile cu personalul în sumă de 1799204 lei, cu un procent de 42,40 %.

Din analiza datelor prezentate rezulta că societatea a înregistrat la data de 31.12.2024 o pierdere bruta în suma de 454852 lei și nu datorează impozit pe profit.

În ceea ce privesc cheltuielile stabilite prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea bugetului de stat pe anul 2024 și a contractului colectiv de muncă, privind cheltuielile cu sponsorizarea, cheltuielile privind reclama și publicitatea și cheltuielile sociale nu s-au acordat.

Pierderile respective se datorează în principal următoarelor cauze:

Au fost aduse o serie de modificări în domeniul fiscal, fiind vizate cotele de TVA. Modificările privind cotele de TVA sunt aduse prin Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, publicată în Monitorul Oficial în data de 27 octombrie 2023. Printre schimbările privind cotele de TVA enumerăm :

- o serie de produse au fost excluse de la aplicarea cotei reduse de TVA, printre care amintim: băuturile alcoolice și nealcoolice care conțin zahăr sau alți îndulcitori au trecut de la tva de 9% la tva de 19%.

-serviciile din domeniul HORECA au revenit la aplicarea cotei de 9%, în loc de 5%.

Potrivit acestor reglementări fiscale , aceste creșteri, au adus o serie de consecințe negative, generând un nou val de scumpiri.

-creșterea taxei hoteliere cu un procent de 100% , începând cu 01.01.2024, potrivit Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr . 562/28.11.2023 prin care s-a majorat de la 1 % la 2 %.

-creșterea fondului de salarii , urmare creșterii salariului minim pe economie (s-a majorat la sfârșitul anului 2023 prin Hotărârii de Guvern nr. 900/28.09.2023 și la 01.07.2024 prin HG 598/2024).

Noile modificări legislative au afectat atât consumatorul final cât și producătorul, astfel majorarea acestor taxe a dus la costuri de achiziție mult mai mari a produselor sau a serviciilor. Urmare creșterii taxelor , am fost nevoiți să cautăm soluții prin care să ajustăm cheltuielile , una din măsuri a fost majorarea prețurilor la alimentație publică și cazare. Aceste majorări nu au adus un impact benefic deoarece a scăzut considerabil și numărul clienților (în anul 2024 s-a observat o scădere a veniturilor din alimentație publică, de exemplu meniul zilei la restaurant Parc a scăzut cu un procent de 30 % față de anul 2023). Aceste majorări au dus și la scăderea puterii de cumpărare a clienților.

-creșterea necontrolată a prețurilor la utilități, marfa, energie și combustibili.

-creșterea cheltuielilor cu amortizarea ca urmare a investițiilor din anii 2020, 2021, 2022, 2023 și 2024.

-reducerea numarului de evenimente (nunti, botezuri) precum si pierderea unor clienti traditionali (institutii de cultura si sport) din cauza lipsei de fonduri.

-influenta Deciziei de recuperare integrala a ajutorului de stat Nr. M2-4047 / 07.03.2024, primita de la AGENTIA PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII CRAIOVA ce impune luarea masurii de recuperare integrala a ajutorului de stat in suma totala de 510.688,35 lei, la care se adauga dobanda in cuantum de 85202.02 lei ,dobanda calculata incepand cu data de 01.04.2021 , totalul de recuperat fiind de 595.890,37 lei.

Potrivit acestei Decizii, scadenta creantei a fost de 30 zile de la data comunicarii deciziei - titlu executoriu.In aceste conditii , am fost nevoiti sa efectuam plata in data de 29.03.2024 in suma de 595890.37 lei , ceea ce ne-a afectat foarte mult. In data de 31.05.2024 am depus actiunea de chemare in Judecata impotriva urmatoarelor institutii:, AGENTIA PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII CRAIOVA , AGENȚIA TERITORIALA PENTRU ÎNTREPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII ȘI TURISM PLOIEȘTI, MINISTERUL ECONOMIEI, ANTREPRENORIATULUI, fiind deschis dosarul nr 4411/63/2024 la TRIBUNALUL DOLJ, SECTIA CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL.

Începând cu anul 2025 se va urmări diminuarea pierderii prin mărirea volumului de venituri din alimentația publică la cele două restaurante și cazare (creșterea gradului de ocupare) conform contractelor încheiate, precum și continuarea diminuării cheltuielilor astfel:

- reducerea cheltuielilor cu materialele consumabile prin:
 - lansarea comenzilor pentru aprovizionarea în funcție de gradul de ocupare în activitatea de cazare, număr de persoane / eveniment;
 - analiza comparativă în baza situațiilor întocmite de compartimentul financiar-contabilitate;
- analiza lunară a situației economico - financiare a fiecărei subunități având ca scop evidențierea elementelor de cheltuieli care afectează eficiența economică;
- aprovizionarea cu materiale și mărfuri la prețuri cât mai mici pe baza studiului de marketing al pieței prin crearea unei liste proprii cu furnizorii selectați, având drept criterii calitate – preț;
- reducerea gradului de imobilizare a resurselor financiare, ținând cont de următoarele aspecte:
 - reducerea stocului de mărfuri din gestiunile bar, aferente celor două restaurante și gestiunii minibar din cadrul hotelului și eliminarea aprovizionării cu produse greu vandabile;
 - aprovizionarea cu mărfuri să se facă în baza comenzilor lansate cu maxim 3 zile înainte de organizarea evenimentului;
 - aprovizionarea cu mărfuri și produse alimentare pentru bucătăriile restaurantelor în strânsă corelație cu evenimentele contractate și numărul de persoane beneficiare, eliminându-se crearea de stocuri suplimentare;

2) Cu privire la obligații, debite și creanțe

Conform evidenței contabile analitice și sintetice și a soldurilor din balanța de verificare încheiată la 31.12.2024, situația obligațiilor față de bugetul de stat, bugetul fondurilor speciale și bugetul local, se prezintă astfel:

- lei -

Nr. crt.	Denumire obligație	Sume cumulate datorate la 31.12.2024	Viramente efectuate	Sold	Termen scadent
1.	Contrib. la asigurări sociale – asigurați	525523	483532	41991	25.01.2025
2.	Contrib. la asig. soc. sanat. – asigurați	189116	174380	14736	25.01.2025
3.	Contrib. asiguratorie pentru muncă	41949	38667	3282	25.01.2025
	Total buget asigurări sociale și fonduri speciale	756588	696579	60009	
4.	Impozit pe venituri din salarii	110585	101675	8914	25.01.2025
5.	Impozit profit	0	0	0	
	Total bugetul de stat	110585	101675	8914	
6.	Impozit pe clădiri	85242	85242		
7.	Impozit pe teren	12075	12075		
8.	Taxă afișaj – reclamă	336	336		
9.	Impozit mijloace de transport	806	806		
10.	Taxă parcare	300	300		
11.	Taxa autoriz. alim. publică	7599	7599		
12.	Taxă hotelieră	42788,07	37192	5596,07	10.01.2025
	Total bugetul local	149146,07	143550	5596,07	
	TOTAL GENERAL	1016319,07	941804	74519.07	

Obligațiile fiscale aferente lunii decembrie 2024, cu termen de decontare, conform legislației în vigoare, în luna ianuarie 2025, în valoarea totală de 74519.07 lei au fost achitate integral la termenele scadente.

Datoriile față de furnizori, din activitatea curentă de exploatare, la 31.12.2024 în sumă de 2890,64 lei, se prezintă astfel :

- utilități 1489,07 lei
- alte plăți 1401,57 lei

Precizăm că aceste obligații curente au fost achitate în conformitate cu terenele stabilite prin contracte sau menționate pe facturi.

Pentru creanțele comerciale, în sumă de 6895,60 lei, cu excepția celor prezentate la capitolul litigii, precizăm că acestea reprezintă clienți curenți, rezultați din facturarea contravalorii serviciilor prestate, aferente lunii decembrie 2024 și au fost încasate la termenele scadente.

3) Indicatori economico – financiari

Situația principalilor indicatori economico – financiari realizați în anul 2024 se prezintă după cum urmează :

1. Indicatori de lichiditate:

a) Indicatorul lichidității curente

$$\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} = \frac{1846614}{318326} = 5.80$$

b) Indicatorul lichidității imediate

$$\frac{\text{Active curente - Stocuri (Indicatorul test acid)}}{\text{Datorii curente}} = \frac{1846614-63825}{318326} = \frac{1782789}{318326} = 5.60$$

2. Indicatori de risc:

a) Indicatorul gradului de îndatorare

$$\frac{\text{Capital împrumutat}}{\text{Capital propriu}} \times 100 = 0 \quad (\text{societatea nu are angajate împrumuturi})$$

b) Indicatorul privind acoperirea dobanzilor - determina de cate ori entitatea poate achita cheltuielile cu dobanda.

$$\frac{\text{Profit inaintea platii dobanzii si impozitului}}{\text{Cheltuieli cu dobanda}} = \text{pe profit} = \text{nu a fost cazul}$$

3. Indicatori de activitate:

a) Viteza de rotație a debitelor – clienți

$$\frac{\text{Sold mediu clienți}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{65645}{3720185} \times 365 = 6.44 \text{ zile}$$

b) Viteza de rotație a creditelor – furnizori

$$\frac{\text{Sold mediu furnizori}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{30668}{3720185} \times 365 = 3.01 \text{ zile}$$

c) Viteza de rotație a imobilizărilor corporale

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Imobilizări corporale}} = \frac{3720185}{11858082} = 0.31 \text{ lei}$$

d) Cheltuieli la 1000 lei venituri

$$\frac{\text{Cheltuieli totale}}{\text{Venituri totale}} \times 1000 = \frac{4243463}{3788611} \times 1000 = 1120.06 \text{ lei}$$

e) Viteza de rotație a activelor totale

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} = \frac{3720185}{13728512} = 0.27$$

4. Indicatori de profitabilitate - exprima eficiența în realizarea de profit din resursele disponibile:

a) Rentabilitatea capitalului angajat - reprezintă profitul pe care îl obține entitatea din banii investiți în afacere:

$$\frac{\text{Profit înainte de plată dobânzii și impozitului pe profit}}{\text{Capital angajat}} = \frac{0}{13403726} = 0$$

b) Marja brută din vânzări

$$\frac{\text{Profitul brut din vânzări}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100 = \text{nu este cazul, rezultatul din exploatare a fost pierdere}$$

4) Cu privire la indicatorii de performanță financiari și nefinanțari pentru anul 2024

În conformitate cu Actul adițional nr. 4/07.05.2024 la contractul de mandat al administratorilor, au fost programați și s-au realizat următorii indicatori financiari și nefinanțari:

Nr. crt.	Denumire indicator	Programat Lei (31.12.2024)	Realizat Lei (31.12.2024)	Indice de realizare %
	<i>I .Indicatori cheie de performanta financiari</i>			
1	Venituri totale (lei)	5030000	3788611	75,32
2	Cheltuieli totale (lei)	4865000	4243463	87,22
3	Profit brut/ pierdere (lei)	165000	-454852	
4	Număr mediu personal	60	34	56.67
5	Productivitatea muncii pe total pers. mediu	83550	109997	131,65
6	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale	967	1120	115.82
	<i>II. Indicatori cheie de performanta operationali</i>			
1	Rata opiniilor favorabile	8.3	8.3	100
2	Grad de ocupare al camerelor	50%	52,5%	105
	<i>III. Indicatori cheie de performanta privind guvernanta corpotativa</i>			
1	Comunicarea cu APT în termenele prevăzute de legislația în vigoare	100% elaborare și transmitere în termen a documentelor	100% elaborare și transmitere în termen a documentelor	100% elaborare și transmitere în termen a documentelor

Din analiza datelor prezentate rezultă că nu toți indicatorii de performanță financiari au fost realizați, fapt pentru care nu se poate acorda remunerația variabilă administratorilor si directorului general.

5) Cu privire la investiții, dotări cu obiecte de inventar

A. Investiții

În cursul anului 2024 s-au realizat următoarele investiții de natura imobilizărilor corporale :

Nr. crt.	Explicatii	Valoare lei
1	CANAPEA 2 LOCURI DOMUS (1 BUC) HP	2520
2	SET FOTOLII DOMUS (2 BUC) HP	2521
3	CANAPEA 3 LOCURI DOMUS (2 BUC) HP	5631,94

4	AER CONDITIONAT AC LDK AEOWS RF	3487,39
5	CANAPEA RECEPTIE HP	2941,18
6	MASINA DE SPALAT PAHARE RF	4594,73
7	MOCHETA HOTEL PARC-HOLURI ET I, II, III SI SCARI	60727,5
8	SISTEM VIDEO	3610,88
	TOTAL	86035,00

Comparativ cu investitiile prevazute in Bugetul de venituri si cheltuieli, cauza nerealizarii in totalitate a acestora s-a datorat lipsei de fonduri, generata de Decizia de recuperare integrala a ajutorului de stat Nr. M2- 4047 din data de 07.03.2024, primita de la AGENTIA PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII CRAIOVA, ce impune luarea masurii de recuperare integrala a ajutorului de stat in suma totala de 510.688,35 lei, la care se adauga dobanda in cuantum de 85202.02 lei ,dobanda calculata incepand cu data de 01.04.2021 , totalul de recuperat fiind de 595.890,37 lei, scadenta creantei fiind de 30 zile de la data comunicarii deciziei - titlu executoriu, am fost nevoiti sa efectuam plata in data de 29.03.2024 , ceea ce ne-a afectat foarte mult.

B. Dotări cu obiecte de inventar

Dotările cu obiecte de inventar (veselă, ustensile de bucătărie, ustensile pentru curatenie și alte valori) au fost în valoare totală de 27717,50 lei.

6) Cu privire la resurse umane

La sfârșitul anului 2024, Parc – Turism S.A. a avut un număr efectiv de 33 salariați, cu contract individual de muncă pe perioadă nedeterminată.

Sub aspectul pregătirii, din totalul de salariați cu contract de muncă , situația se prezintă astfel:

- 9 persoane cu studii superioare,
- 23 persoane cu studii medii,
- 1 persoane necalificate

Precizăm că în anul 2024 la stabilirea salariilor personalului s-au avut în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 598/2024 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, coroborate cu cele ale art.164 alin. (2¹) și (2²) din Legii nr. 53/2003 – Codul Muncii cu modificările și completările ulterioare .

7) Cu privire la litigiile societății

La data de 31.12.2024, Parc – Turism SA se înregistrează cu următoarele creanțe litigioase, în calitate de reclamanta:

1. Fotbal Club Universitatea Craiova, dosar 12049/63/2007, Tribunalul Brașov, Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, pentru suma de 14049 lei, reprezentând prestații de alimentație publică și cazare conform contractului de prestări turistice nr. 831/06.08.2013, respectiv factura seria PTCVF nr. 0015384/12.08.2013, pentru care s-a procedat ulterior la înscrierea în Tabelul suplimentar al creditorilor Fotbal Clubului Universitatea Craiova.
2. Perfect Tour SRL București, dosar 15349/3/2016, Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, pentru suma de 1358 lei, reprezentând contravaloarea facturilor seria PTCVF nr. 011698/07.12.2015, seria PTCVF nr. 011549/18.12.2015 și seria PTCVF nr. 011580/28.12.2015 constând în servicii de cazare și alimentație publică, a fost depusă la începutul anului 2017, cererea de înregistrare a creanțelor în tabelul preliminar.

Menționăm că aceștia se află în procedura de insolvență, iar debitele respective sunt publicate în buletinele procedurilor de insolvență.

3. **Spitalul Clinic Județean De Urgență Craiova**, Tribunalul Craiova, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, dosar nr. 3446/63/2024.

În data de 26.07.2023 a fost depusă cererea de chemare în judecată la Judecătoria Craiova, Secția I Civilă, dosar nr. 20268/215/2023 împotriva *paratului* **SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚA CRAIOVA** cu sediul în Craiova, str. Tabaci nr. 1, Dolj, cod fiscal 5002142, reprezentată prin Dr. GEORGESCU EUGEN FLORIN, având calitatea de manager.

În ședința din data de 02.04.2024 Instanța admite excepția necompetenței Judecătoriei Craiova invocată de parat. Declină soluționarea cauzei în favoarea Tribunalului Dolj-Secția Administrativ și Fiscal. Fără cale de atac. Pe rol fiind dosarul nr. **3446/63/63/2024** la Tribunalului Dolj-Secția Administrativ și Fiscal.

La data de 30.12.2022, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, între **SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚA CRAIOVA**, în calitate de Achizitor, și **PARC – TURISM S.A. CRAIOVA**, în calitate de Prestator, a fost încheiat Contractul de servicii ce a fost înregistrat

de parat sub nr. 7569/30.12.2022, iar de societatea noastra sub nr. 1390/30.12.2022.

Prin acest contract, PARC – TURISM S.A. CRAIOVA s-a obligat sa presteze servicii de cazare la hotel (art. 4.1) in perioada 01.01.2023 – 31.12.2023 (art. 8.1 si art. 6.2), iar SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA s-a obligat sa plateasca pretul convenit prin contract pentru serviciile prestate (art. 4.2.).

Pretul convenit pentru indeplinirea contractului (art. 5.1.) platibil Prestatorului de catre Achizitor este de 181,81 lei fara TVA si fara taxa hoteliera inclusa/ camera/ persoana (cu toate mesele incluse), respectiv 200,00 lei cu TVA si taxa hoteliera/ camera/ persoana (181,81 lei fara TVA + 1,82 lei taxa hoteliera – 1% + 16,37 lei TVA – 9%) (cu toate mesele incluse) pentru un numar de minim 2 camere rezervate ferm si un maxim de 5 camere.

Conform art. 9.1 din Contract, SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA s-a obligat sa plateasca pretul, in termenul convenit, termenul fiind de 30 de zile de la primirea facturilor.

Prin Contract s-a mai convenit (art. 10.2.) ca in cazul in care Achizitorul nu isi onoreaza obligatia in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala / zi intarziere in quantum egal cu dobanda legala penalizatoare calculata potrivit art. 3 din OUG 13/2011.

La data de 31.12.2024 detinem impotriva paratului o creanta certa, lichida si exigibila in suma de 31 000 lei, reprezentand debit principal si 2900.10 lei reprezentand penalitati de intarziere, calculate pana la 31.03.2024 .

Prin incheierea de sedinta din data de 21.10.2024 a fost stabilita efectuarea unei expertize contabile. Concluziile raportului de expertiza au fost:

- sume datorate cu titlu de debit restant , societatii PARC TURISM de catre parata Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Craiova ,in conformitate cu clauzele contractului sunt de 31000 lei.

- sume datorate cu titlu de penalitati societatii PARC TURISM de catre parata Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Craiova sunt de 6684.60 LEI.

In sedinta din data de 17.03.2025 , Instanta a hotarat:

- Admite actiunea precizata. Obliga paratul la plata catre reclamanta a sumei de 37684.60 lei despagubiri din care suma de 31000 lei reprezinta debit, iar suma de 6684.60 lei reprezinta penalitati .Obliga paratul la plata catre reclamanta a sumei de 4753.70 lei reprezentand cheltuieli de judecata. Admite cererea formulata de reclamant avand ca obiect restituire taxa judiciara de timbru. Dispune restituirea catre reclamant a taxei judiciare de timbru in quantum de 1428.30 lei. Cu apel in 10 zile de la comunicare , cererea de apel se va depune la sediul Tribunalului Dolj.

4 Dosar 4411/63/2024 , AGENTIA PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII CRAIOVA , AGENȚIA TERITORIALA PENTRU ÎNȚREPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII ȘI TURISM PLOIEȘTI, MINISTERUL ECONOMIEI, ANTREPRENORIATULUI, TRIBUNALUL DOLJ, SECTIA CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL

PARC TURISM SA Craiova a beneficiat de un ajutor de stat aprobat prin Contractul de finantare nr. M2-4047 din 23.03.2021 – Granturi pentru capital de lucru acordate beneficiarilor IMM-urilor cu activitate economica in unul din domeniile de activitate , in cuantum de 510.688,35 lei, acordat in forma de grant in contextul crizei provocate de COVID-19, cu completarile si modificarile ulterioare.

In data de 07.03.2024, PARC TURISM a primit de la AGENTIA PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII CRAIOVA decizia de recuperare integrala a ajutorului de stat Nr. M2- 4047 / 07.03.2024 ce impune luarea masurii de recuperare integrala a ajutorului de stat in suma totala de 510.688,35 lei, la care se adauga dobanda in conformitate cu Regulamentul (CE) nr. 794/2004.

Potrivit Notei de stabilire a creantei bugetare datorate, rezultata din neregulile constatate si dobanda aferenta ajutorului de stat, intocmita la data de 07.03.2024 in baza Notei de constatare a neconformitatilor nr. 4047/06.03.2024, dobanda calculata incepand cu data de 01.04.2021 este in cuantum de 85.202,02 lei, totalul de recuperat fiind de 595.890,37 lei.

In cuprinsul deciziei s-a retinut ca PARC TURISM a depus la data de 21.10.2020, Declaratia privind incadrarea intreprinderii in categoria intreprinderilor mici si mijlocii, asumata de reprezentantul legal, conform careia a declarat urmatoarele:

- Tip de intreprindere: mica autonoma,
- Nr. mediu de salariati: 33,
- Cifra de afaceri anuala neta la 31.12.2019: 3.404.589 lei,
- Total active la 31.12.2019: 13.408.071 lei.

S-a retinut, de asemenea ca, din analiza efectuata, prin accesarea platformei RECOM si in conformitate cu Raportul de interogare 172994 din 25.01.2024, rezulta ca beneficiarul PARC TURISM SA este societate avand ca actionar majoritar persoana juridica Consiliul Judetean Dolj, cu o pondere de 99,99% si Societatea pentru Lucrari de Drumuri si Poduri Dolj, cu o pondere de 0,01%.

“Avand in vedere structura actionariatului detinut in majoritate de un organism public local, rezulta ca beneficiarul final PARC TURISM SA, nu se incadreaza in categoria IMM, potrivit legislatiei incidente in vigoare, si prin urmare nu era eligibil pentru finantare, fapt pentru care se considera ca se intrunesc premisele unei nereguli, astfel cum aceasta este definita in OUG 66/2011”.

AGENTIA PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII CRAIOVA “ a omis ” sa arate ca la data de 22.10.2020, in in scrisul denumit Formular depunere - Granturi pentru capital de lucru acordate beneficiarilor IMM-uri cu activitate economica in unul din domeniile de activitate prevazute in anexa nr. 2, reprezentantul

legal al PARC TURISM SA a precizat, de la bun inceput structura actionariatului , la rubrica “Asociati/actionari/titulari”: Judetul Dolj prin Consiliul Judetean Dolj, CUI 4417150, pondere capital - 99,99, respectiv, Societatea pentru Lucrari de Drumuri si Poduri SA, CUI 10639878, pondere capital – 0,01, iar raspunsul primit a fost „Cererea de finantare aferenta intreprinderii Parc Turism SA a fost aprobata in urma evaluarii”.

Fata de cele prezentate, societatea noastra a depus in data de 31.05.2024 Cererea de chemare in judecata impotriva AGENTIEI PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII CRAIOVA , AGENȚIEI TERITORIALE PENTRU ÎNTREPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII ȘI TURISM PLOIEȘTI, MINISTERUL ECONOMIEI, ANTREPRENORIALULUI ȘI TURISMULUI, prin care solicita revocarea in tot a deciziei contestate deoarece consideram ca masurile si sumele stabilite înscrise în DECIZIA de recuperare integrala a ajutorului de stat Nr. M2- 4047 din 07.03.2024, sunt nelegale, fiind pe rol dosarul cu nr. 4411/63/2024 , Secția de Contencios Administrativ și Fiscal a Tribunalului Dolj.

5. Dosar nr. 312/54/2018*, Curtea de Apel Craiova ,Sectia Contencios, Administrativ si Fiscal, privind cererea de chemare in judecata formulata de reclamanta PARC TURISM SA CRAIOVA in contradictoriu cu MINISTERUL FINANANTELOR -SERVICIUL DE SOLUTIONARE A PLANGERILOR PREALABILE SI A CONTESTATIILOR, PRIN DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA si DIRECTIA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA, prin hotararea civila nr. 112/2024 din 18.03.2024 hotaraste:**

-admite actiunea formulata de reclamanta PARC TURISM SA CRAIOVA in contradictoriu cu paratii MINISTERUL FINANANTELOR -SERVICIUL DE SOLUTIONARE A PLANGERILOR PREALABILE SI A CONTESTATIILOR, PRIN DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA , cu sediul in Bucuresti, str. Apolodor, nr. 17, sector 5 si DIRECTIA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA , cu sediul in Craiova, str.Mitropolit Firmilian, nr. 2 , jud. Dolj, avand ca obiect contestatie act administrativ si fiscal.

-anuleaza in parte Decizia nr. 64/P/04.08.2027 si in parte Dispozitia obligatorie nr. 1405/04.05.2017 in ceea ce priveste masura 1.

-obliga paratele la plata catre reclamanta a sumei de 6190 lei cheltuieli de judecata in toate ciclurile procesuale.

-cu recurs in 15 zile de la comunicare ce se va depune la sediul CA CRAIOVA.

Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor de catre grefa instantei , 18.03.2024.

Dosar nr. 312/54/2018*, INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE**, Sectia Contencios, Administrativ si Fiscal, privind recursul declarat de recurenta -parata DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA in nume propriu si in numele MINISTERULUI FINANTELOR impotriva Deciziei nr. 122/18.03.2024.

INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE, Sectia Contencios, Administrativ si Fiscal,

Decide

Respinge recursul declarat de recurenta -parata DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA in nume propriu si in numele MINISTERULUI FINANTELOR impotriva Sentintei(Deciziei) nr.112 din data de 18 03.2024 pronuntate de Curtea de Apel Craiova- Sectia Contencios Administrativ si Fiscal , ca nefondat.

-Definitiva

Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor de catre grefa instantei, conform art. 402 din Codul de procedura civila , 19.11.2024.

La data de 31.12.2024, Parc – Turism SA se înregistrează cu următoarele creanțe litigioase, in calitate de parata:

Dosar 4875/63/2023*, Tribunalul Dolj, Sectia Contencios , Administrativ si Fiscal

La data de 10.08.2023 a fost inregistrata cererea de chemare in judecata la Tribunalul Dolj Sectia Sectia a -II-a Civila , dosarul 4875/63/2023 in care Parc Turism SA are calitate de parat, iar reclamant este Spitalul Judetean de Urgenta Craiova, avand ca obiect pretentii materiale in valoare totala de 201193 lei datorate unei presupuse executari neconforme a contractelor de achizitii in perioada 2019, 2020, 2021 si 2022 de catre Parc Turism SA.

In data de 12.12.2023 s-a admis exceptia necompetentei materiale procesuale a Sectiei a -II-a Civila si declina competenta de solutionare a cauzei in favoarea Sectiei de Contencios Administrativ si Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj.

Pe rol judecarea cauzei Contencios administrativ si fiscal privind reclamantul SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA in contradictoriu cu parata SC PARC TURISM SA ,avand ca obiect Litigiu privind achizitiile publice-executare contract, in sedinta din data de 04.07.2024, Instanta Tribunalului Dolj, a hotarat:

-respinge exceptia prescriptiei dreptului material la actiune invocata de parat, prin intampinare.

-admite in parte actiunea privind pe reclamantul SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA in contradictoriu cu parata SC PARC TURISM SA , avand ca obiect Litigiu privind achizitiile publice,-Executare contract, obliga pe parat la plata catre reclamanta a sumei de 1250 lei contravaloare servicii si a

sumei de 204.32 lei dobanda legala penalizatoare.

-admite in parte capatul de cerere privind plata cheltuielilor de judecata si obliga pe parat la plata catre reclamanta a sumei de 750 lei onorariu expert.

-admite in parte cererea privind plata cheltuielilor de judecata si obliga pe reclamanta la plata catre parat a sumei de 2000 lei onorariu aparator ales.

Cu drept de apel in termen de 10 zile de la comunicare, cererea de recurs urmand a fi depusa la Tribunal.

CURTEA DE APEL CRAIOVA, Sectia Contencios , Administrativ si Fiscal in dosarul 4575/63/2023** **respinge**

-apelul principal formulat de reclamantul SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA, impotriva Sentintei civile nr. 924/2024 din 04.07.2024, pronuntata de Tribunalul Dolj- Sectia Contencios Administrativ si Fiscal ,in dosarul 4875/63/2023*, ca nefondat.

-admite apelul incident formulat de paratul SC PARC TURISM SA, impotriva Sentintei civile nr. 924/2024 din 04.07.2024, pronuntata de Tribunalul Dolj- Sectia Contencios Administrativ si Fiscal in dosarul 4875/63/2023*.

-schimba in parte sentinta apelata in sensul ca admite exceptia prescriptiei dreptului material la actiune, pentru pretentiile vizind perioada anterioara datei de 10 august 2020 si in consecinta , respinge ca prescrisa actiunea pentru pretentiile vizand aceasta perioada.

-mentine restul dispozitiilor sentintei.

-admite cererea de restituire taxa de timbru formulata de apelanta-intimata SC PARC TURISM SA.

-dispune restituirea taxei de timbru in quantum de 2053 lei achitata prin chitanta nr. 0253220 din 19.09.2024, 100 lei achitata prin chitanta nr. 0226519 din 12.08.2024 si 453.50 lei achitata prin chitanta nr. 0283560 din 08.11.2024.

Cu recurs in 15 zile de la comunicare in ceea ce priveste solutia privind restituirea taxei de timbru, cale de atac care se depune la Curtea de Apel Craiova.

Definitiva cu privire la apeluri.

Obliga apelantul reclamant sa ii plateasca apelantei parate 4676.50 lei cu titlul de cheltuieli de judecata.

Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor de catre grefa instantei la data de 22.11.2024.

8) Cu privire la sistemul integrat de management al calitatii si sigurantei alimentului si a sistemului de control intern managerial

In semestrul I 2024 s-a efectuat, conform contractului încheiat cu SRAC – CERT SRL București, auditul de supraveghere 2 a sistemului integrat ISO 9001 - 2015 și ISO 22000 - 2018.

S-a constatat buna funcționare a sistemului și respectarea tuturor cerințelor standardelor implementate. Nu au existat reclamații de la clienți iar evaluarea satisfacției clienților s-a ridicat la un nivel înalt. Aceste rezultate au determinat o creștere a competitivității Parc - Turism S.A. Craiova și a șanselor sale de succes în mediul concurențial actual.

În cadrul societății există implementat un sistem de control intern managerial, care este prezent pe toate palierele de activitate ale societății și se manifestă sub forma autocontrolului, controlului în lanț și a controlului ierarhic.

Atribuțiile controlului intern managerial ce se exercită în societate, fără să se limiteze la acestea, sunt:

- examinarea legalității, regularității și conformității;
- supravegherea funcționării sistemelor de fundamentare a deciziei, planificării, prognozării și organizării și coordonării;
- evaluarea eficienței și eficacității cu care sistemele de conducere și de execuție, la nivelul societății, utilizează resursele financiare, umane și materiale pentru îndeplinirea obiectivelor și obținerea rezultatelor stabilite.

Față de cele prezentate, propunem spre aprobare împuternicirea reprezentanților mandatați ai Județului Dolj la SC Parc-Turism SA pentru a vota în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor următoarele:

- Situațiile financiare ale S.C. Parc – Turism S.A. pe anul 2024, conform anexei nr. 1
- Descărcarea descărcarea de gestiune a administratorilor, pe baza rapoartelor prezentate de Consiliul de Administrație al S.C. Parc – Turism S.A., auditorul statutar și Comitetul de Nominalizare și Remunerare, conform anexelor nr. 2, 3 și 4.

Anexam Proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Dolj.

Director General,
Constantin Răducănoiu

Contabil Șef,
Cristina-Denisa Talpoș-Bulacu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind mandatarea împuterniciților Județului Dolj la S.C. Parc - Turism S.A. pentru a aproba în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor situațiile financiare pe anul 2024 și descărcarea de gestiune a administratorilor

S.C. Parc-Turism S.A. funcționează ca o societate pe acțiuni înființată conform Legii nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect de activitate alimentația publică și prestațiile hoteliere, care se realizează prin unitățile Restaurant Flora, Restaurant Parc și Hotel Parc.

În baza art. 111 alin. (1), alin. (2) lit. a), d) și art. 125 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 3 pct. 1 lit. h) și art. 55 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul art. 173 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. d), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, S.C. Parc-Turism S.A. solicită mandatarea împuterniciților Județului Dolj la S.C. Parc - Turism S.A. pentru a aproba în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor următoarele documente prevăzute de lege:

- Situațiile financiare ale S.C. Parc – Turism S.A. pentru anul 2024, conform anexei nr. 1;

- Descărcarea de gestiune a administratorilor pe anul 2024, pe baza rapoartelor prezentate de Consiliul de Administrație al S.C. Parc – Turism S.A., auditorul statutar și Comitetul de Nominalizare și Remunerare, conform anexelor nr. 2, 3 și 4.

Capitalul social subscris și vărsat la data de 31.12.2024 este de 13.066.623 lei, reprezentând 76.413 acțiuni, la o valoare nominală de 171 lei/acțiune, fiind deținut de acționari astfel:

- Consiliul Județean Dolj, persoană juridică de drept public, care exercită drepturile ce decurg în calitate de acționar, în numele Județului Dolj – deține un număr de 76.405 acțiuni, cu valoarea nominală de 171 lei/acțiune și o valoare totală de 13.065.255 lei, reprezentând 99,99% din capitalul social subscris și vărsat.
- Societatea pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Dolj SA – deține un număr de 8 acțiuni, cu o valoare nominală de 171 lei/acțiune și o valoare totală de 1.368 lei, reprezentând 0,01% din capitalul social subscris și vărsat.

Activitatea economico-financiară

În ceea ce privește anul 2024, societatea și-a desfășurat activitatea conform bugetului de venituri și cheltuieli aprobat prin Hotărârea A.G.A. nr. 3/05.04.2024.

Situațiile financiare aferente anului 2024 au fost întocmite în conformitate cu O.M.F.P. nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare consolidate și O.M.F.P. nr. 107/2025 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice, și pentru reglementarea unor aspecte contabile.

Exprimată în cifre, situația economico-financiară la finele anului 2024, se prezintă după cum urmează:

Nr. crt.	Explicații	Prevederi lei	Realizat lei	Indice de realizare %
1	Venituri din exploatare	5.013.000	3.739.899	74,60
2	Cheltuieli din exploatare	4.865.000	4.243.428	87,22
	Profit / pierdere	148.000	-503.529	
3	Venituri financiare	17.000	48.712	286,55
4	Cheltuieli financiare	-	35	-
	Profit / pierdere	17.000	48.677	286,34
5	Venituri totale	5.030.000	3.788.611	75,32
6	Cheltuieli totale	4.865.000	4.243.463	87,22
	Profit brut / pierdere	165.000	-454.852	
7	Impozit specific/profit	26.000	0	
	Profit net / pierdere	139.000	-454.852	

Referitor la structura veniturilor totale, ponderea lor este dată de veniturile din alimentație publică în sumă de 2.239.278 lei cu un procent de 59,11 %, urmate de cele din prestări servicii (cazare, comisioane, chirii, taxă parcare, etc.) în valoare de 1.480.906 lei cu un procent 39,09 %.

Totodată, au fost înregistrate venituri financiare în sumă de 48.712 lei care provin din dobânzile încasate la disponibilitățile bănești din conturile de la bănci, în sumă de 38.585 lei, precum și de reducerile financiare (discount-uri) acordate de furnizorii de materii prime, materiale și mărfuri în valoare de 10.127 lei.

În anul 2024, un salariat a fost beneficiar al prevederilor art. 85 din Legea nr. 76/2002, astfel că s-a încasat subvenție în sumă de 4.500 lei.

În ceea ce privește cheltuielile, în structură, ponderea este dată de cheltuielile cu stocurile în sumă de 2.822.341 lei (materiale, obiecte de inventar, costul mărfurilor), cu un procent de 66,51 %, și de cheltuielile cu personalul în sumă de 1.799.204 lei, cu un procent de 42,40%.

Din analiza datelor prezentate rezultă că societatea a înregistrat la data de 31.12.2024 o pierdere brută în sumă de 454.852 lei.

Pierderile se datorează în principal următoarelor cauze:

- Modificărilor în domeniul fiscal referitoare la cotele TVA: prin Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung (publicată în data de 27.10.2023) o serie de produse au fost excluse de la aplicarea cotei reduse de TVA trecând de la 9% la 19% (băuturi alcoolice și nealcoolice care conțin zahăr sau alți îndulcitori), iar serviciile din domeniul HORECA au revenit la aplicarea cotei de 9% în loc de 5%,
- Creșterii taxei hoteliere cu un procent de 100%, de la 1% la 2%, începând cu data de 01.01.2024, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 562/28.11.2023,
- Creșterii fondului de salarii ca urmare a creșterii salariului minim pe economie stabilit prin HG nr. 900/28.09.2023 și HG nr. 598/2024,
- Creșterii prețurilor la utilități, marfă, energie și combustibili,
- Creșterii cheltuielilor cu amortizarea investițiilor anilor anteriori,
- Reducerii numărului de evenimente (nunți, botezuri) precum și pierderii unor clienți tradiționali (instituții de cultură și sport) din cauza lipsei de fonduri,
- Deciziei de recuperare integrală a ajutorului de stat nr. M2-4047 din data de 07.03.2024, primită de la Agenția pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii Craiova, ce impunea luarea măsurii de recuperare integrală a ajutorului de stat în sumă totală de 510.688,35 lei, la care s-a adăugat dobânda în cuantum de 85.202,02 lei, dobândă calculată începând cu data de 01.04.2021, totalul de recuperat fiind de 595.890,37 lei. Scadența acestei creanțe fiind de 30 de zile de la data comunicării deciziei – titlu executoriu, S.C. Parc - Turism S.A. a fost nevoită să efectueze plata în data de 29.03.2024. În data de 31.05.2024 S.C. Parc - Turism S.A. a depus chemare în judecată pentru Agenția pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii Craiova, Agenția pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii și Turism Ploiești, Ministerul Economiei și Antreprenoriatului, fiind deschis dosarul nr. 441/63/2024 la tribunalul Dolj, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Obligații, debite și creanțe

Obligațiile fiscale aferente lunii decembrie 2024, cu termen de decontare, conform legislației în vigoare, în luna ianuarie 2025, în valoarea totală de 74.519,07 lei au fost achitate integral la termenele scadente.

Datoriile față de furnizori, din activitatea curentă de exploatare, la 31.12.2024 în sumă de 2.890,64 lei, se prezintă astfel:

- utilități	1.489,07 lei
- alte plăți	1.401,57 lei

Obligațiile curente au fost achitate în conformitate cu termenele stabilite prin contracte sau menționate pe facturi.

Creanțele comerciale, în sumă de 6.895,60 lei, cu excepția litigiilor, reprezintă clienți, rezultați din facturarea contravalorii serviciilor prestate, aferente lunii decembrie 2024 și au fost încasate la termenele scadente.

Investiții, dotări cu obiecte de inventar

A. Investiții

În cursul anului 2024 s-au realizat următoarele investiții de natura imobilizărilor corporale:

Nr. crt.	Explicații	Valoare lei
1	Canapea 2 locuri Domus (1buc) HP	2.520,00
2	Set fotolii Domus (2buc) HP	2.521,00
3	Canapea 3 locuri Domus (2buc) HP	5.631,94
4	Aer condiționat AC LDK Aeows RF	3.487,39
5	Canapea recepție HP	2.941,18
6	Mașină de spălat pahare RF	4.594,73
7	Mocheta Hotel Parc – holuri et I, II, III și scări	60.727,50
8	Sistem video	3.610,88
	TOTAL INVESTIȚII	86.035,00

Comparativ cu investițiile prevăzute în bugetul de venituri și cheltuieli, cauza nerealizării acestora s-a datorat lipsei de fonduri generată de Decizia de recuperare integrală a ajutorului de stat nr. M2-4047 din data de 07.03.2024, primită de la Agenția pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii Craiova, ce impunea luarea măsurii de recuperare integrală a ajutorului de stat în sumă totală de 510.688,35 lei, la care s-a adăugat dobânda în cuantum de 85.202,02 lei, dobândă calculată începând cu data de 01.04.2021, totalul de recuperat fiind de 595.890,37 lei. Scadența acestei creanțe fiind de 30 de zile de la data comunicării deciziei – titlu executoriu, S.C. Parc - Turism S.A. a fost nevoită să efectueze plata în data de 29.03.2024, ceea ce a afectat foarte mult activitatea societății.

B. Dotări cu obiecte de inventar

Dotările cu obiecte de inventar (veselă, ustensile de bucătărie, ustensile pentru curățenie și alte valori) au fost în valoare totală de 27.717,50 lei.

Resursele umane

La stabilirea salariilor personalului s-au avut în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 598/2024 referitoare la salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, coroborate cu cele ale art. 164 alin. (2¹) și (2²) din Legea nr. 53/2023 – Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare.

Litigiile societății

La data de 31.12.2024, S.C. Parc – Turism S.A. se înregistrează cu următoarele creanțe litigioase:

1. FOTBAL CLUB UNIVERSITATEA CRAIOVA, dosar 12049/63/2007, Tribunalul Brașov, Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, pentru suma de 14.049 lei, reprezentând prestații de alimentație publică și cazare conform contractului de prestări turistice nr. 831/06.08.2013, respectiv factura seria PTCVF nr. 0015384/12.08.2013, pentru care s-a procedat ulterior la înscrierea în Tabelul suplimentar al creditorilor Fotbal Clubului Universitatea Craiova.
2. PERFECT TOUR SRL BUCUREȘTI, dosar 15349/3/2016, Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, pentru suma de 1358 lei, reprezentând contravaloarea facturilor seria PTCVF nr. 011698/07.12.2015, seria PTCVF nr. 011549/18.12.2015 și seria PTCVF nr. 011580/28.12.2015 constând în servicii de cazare și alimentație publică, a fost depusă la începutul anului 2017, cererea de înregistrare a creanțelor în tabelul preliminar.

Menționăm că aceștia se află în procedura de insolvență, iar debitele respective sunt publicate în buletinele procedurilor de insolvență.

3. SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ CRAIOVA, Tribunalul Craiova, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, dosar nr. 3446/63/2024. În data de 26.07.2023 a fost depusă cererea de chemare în judecată la Judecătoria Craiova, Secția I Civilă, dosar nr. 20268/215/2023 împotriva *pârâtului* SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ CRAIOVA pentru debitul de 31.000,00 lei și penalități de 2.900,10 lei. În ședința din data de 17.03.2025 instanța a obligat pârâtul la plata sumei de 37.684,60 lei despăgubiri (31.000,00 lei debit și 6.684,60 lei penalități), 4.753,70 lei cheltuieli de judecată și restituirea taxei judiciare de timbru în cuantum de 1.428,30 lei.
4. Agenția pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii Craiova, Agenția pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii și Turism Ploiești, Ministerul Economiei și Antreprenoriatului, Tribunalul Craiova, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, dosar nr. 4411/63/2024.

S.C. Parc - Turism S.A. a beneficiat de un ajutor de stat aprobat prin Contractul de finanțare nr. M2-4047 din 23.03.2021 – Granturi pentru capital de lucru acordate beneficiarilor IMM-urilor cu activitate economică în unul din domeniile de activitate, în cuantum de 510.688,35 lei, acordat în forma de grant în contextul crizei provocate de COVID-19. În data de 07.03.2024 S.C. Parc - Turism S.A. a primit de la Agenția pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii Craiova decizia de recuperare integrală a ajutorului de stat nr. M2-4047/07.03.2024 ce impunea luarea măsurii de recuperare integrală a ajutorului de stat în sumă de 510.688,35 lei la care se adăuga dobânda calculată începând cu data de 01.04.2021 în cuantum de

85.202,02 lei, conform Notei de constatare a neconformităților nr. 4047/06.03.2024.

În data de 31.05.2024 a fost depusă cererea de chemare în judecată prin care se solicită revocarea în tot a măsurilor și sumelor stabilite prin Decizia de recuperare integrală a ajutorului de stat nr. M2-4047 din data de 07.03.2024.

5. SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ CRAIOVA, Tribunalul Dolj, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, dosar nr. 4875/63/2023* 2023 în care Parc Turism SA are calitate de pârât, iar reclamant este Spitalul Județean de Urgență Craiova, având ca obiect pretenții materiale în valoare totală de 201.193,00 lei datorate unei presupuse executări neconforme a contractelor de achiziții în perioada 2019, 2020, 2021 și 2022 de către Parc Turism SA.

Sistemul integrat de management al calității și siguranței alimentului și a sistemului de control intern managerial

În semestrul I 2024 s-a efectuat, conform contractului încheiat cu SRAC-CERT SRL București, auditul de supraveghere 2 pentru sistemul integrat - managementul calității și siguranța alimentului - conform standardelor ISO 9001/2015 "Sistem de managementul calității" și ISO 22000/2018 "Sistem de management al siguranței alimentului".

Față de cele prezentate se propune mandatarea împuterniciților Județului Dolj la S.C. Parc - Turism S.A. pentru a aproba în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor situațiile financiare pe anul 2024 și descărcarea de gestiune a administratorilor.

DIRECTOR EXECUTIV,

MARIAN MECU

**Întocmit,
Constantin Șerban**

RAPORT DE SPECIALITATE

**asupra proiectului de hotărâre privind mandatarea împuterniciților
Județului Dolj la SC Parc-Turism SA pentru a aproba în Adunarea Generală
Ordinară a Acționarilor situațiile financiare pe anul 2024
și descărcarea de gestiune a administratorilor**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică, Administrație Locală, Secretariat – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind mandatarea împuterniciților Județului Dolj la SC Parc-Turism SA pentru a aproba în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor situațiile financiare pe anul 2024 și descărcarea de gestiune a administratorilor, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1. Obiectul/domeniul reglementat: mandatarea împuterniciților Județului Dolj la SC Parc-Turism SA pentru a aproba în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor situațiile financiare pe anul 2024 și descărcarea de gestiune a administratorilor.

2. Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre. În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv dispozițiile:

- art. 111 alin. (1), alin. (2) lit. a) , d) și art. 125 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 3 pct. 1 lit. h) și art. 55 alin. (2) și (3) din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 173 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. d), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

3. Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4. Prin prezentul Raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Publică avizează FAVORABIL.

Director Executiv
Adriana-Cristina Vărgatu

Consilier juridic
Daiana Stoica

Bifati numai dacă este cazul:

☐	Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
☐	Sucursala
☐	GIE - grupuri de interes economic
☐	Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

Semestrul Anul 2024

Suma de control 13.066.623

Entitatea PARC TURISM SA

Adresa

Județ _____ Sector _____ Localitate CRAIOVA

Dolj _____ Nr. 12 Bloc _____ Scara _____ Ap. _____ Telefon _____

Strada BIBESCU

Număr din registrul comerțului J999000445162

Cod unic de înregistrare 11940770

Forma de proprietate

Cod LEI (Legal Entity Identifier, conform ISO 17442)

12-Societati cu capital integral de stat

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

5610

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

5610-Restaurante

Situații financiare anuale

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

☒ Entități mijlocii, mari și entități de interes public☐ Entități mici☐ Microentități☐ Entități de interes public

?

Raportări anuale

- ☐ 1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, (art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991)
- ☐ 2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii
- ☐ 3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European
- ☐ 4. sediile permanente ale persoanelor juridice cu sediul în Spațiul Economic European
- ☐ 5. persoanelor juridice străine cu sediul în Spațiul Economic European, care au locul de exercitare a conducerii efective în România

Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2024 de către entitățile de interes public și de entitățile prevăzute la pct.9 alin.(4) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al căror exercițiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT

F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUAȚIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori:

Capitaluri - total

13.403.726

Capital subscris

13.066.623

Profit/ pierdere

-454.852

INTOCMIT,

REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

Numele și prenumele

RADUCANOIU CONSTANTIN

Semnătura

Numele și prenumele

TALPOS BULACU CRISTINA DENISA

Calitatea

12-CONTABIL SEF

Nr.de înregistrare în organismul profesional

CIF/CUI membru CECCAR

Semnătura

Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? ☐ DA ☒ NU

Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? ☐ DA ☒ NU

AUDITOR

Nume și prenume auditor persoană fizică/ Denumire firmă de audit

CARUNTU ADELINA VERONICA AUDITOR FINANCIAR

Nr.de înregistrare în Registrul ASPAAS

AF 4048/2011

CIF/ CUI

43611059

Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii ☒

SEMNATURA DEVINE VAZIBILA DUPA GIVANDARE CORECTA

Entitatea are obligația legală de verificare a situațiilor financiare anuale de către cenzori? ☐ DA ☒ NU

Formular VALIDAT

BILANT

la data de 31.12.2024

- lei -

Cod 10

Denumirea elementului (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)	Nr.rd. OMF nr 107/ 2025	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2024	31.12.2024
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE				
1. Cheltuieli de constituire (ct.201-2801)	01	01		
2. Cheltuielile de dezvoltare (ct.203-2803-2903)	02	02		
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte imobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	03	03	599	200
4. Fond comercial (ct.2071-2807)	04	04		
5. Active necorporale de explorare și evaluare a resurselor minerale (ct. 206-2806-2906)	05	05		
6. Avansuri (ct.4094 - 4904)	06	06		
TOTAL (rd.01 la 06)	07	07	599	200
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE				
1. Terenuri și construcții (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	08	08	10.808.897	10.554.807
2. Instalații tehnice și mașini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	09	09	796.914	741.394
3. Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	10	10	544.821	561.881
4. Investiții imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)	11	11		
5. Imobilizări corporale în curs de execuție (ct. 231-2931)	12	12		
6. Investiții imobiliare în curs de execuție (ct. 235-2935)	13	13		
7. Active corporale de explorare și evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816-2916)	14	14		
8. Active biologice productive (ct.217+227-2817-2917)	15	15		
9. Avansuri (ct. 4093 - 4903)	16	16		
TOTAL (rd. 08 la 16)	17	17	12.150.632	11.858.082
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE				
1. Acțiuni deținute la filiale (ct. 261 - 2961)	18	18		
2. Împrumuturi acordate entităților din grup (ct. 2671 + 2672 - 2964)	19	19		
3. Acțiunile deținute la entitățile asociate și la entitățile controlate în comun (ct. 262+263 - 2962)	20	20		
4. Împrumuturi acordate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 2673 + 2674 - 2965)	21	21		
5. Alte titluri imobilizate (ct. 265 - 2963)	22	22		
6. Alte împrumuturi (ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	23	23		
TOTAL (rd. 18 la 23)	24	24		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24)	25	25	12.151.231	11.858.282
B. ACTIVE CIRCULANTE				

I. STOCURI					
1. Materii prime și materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 + 321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)	26	26	16.489	14.911	
2. Producția în curs de execuție (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	27	27			
3. Produse finite și mărfuri (ct. 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 + 327 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947 - 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct. 4428)	28	28	68.152	48.914	
4. Avansuri (ct. 4091 - 4901)	29	29			
TOTAL (rd. 26 la 29)	30	30	84.641	63.825	
II. CREAŢE					
1. Creațe comerciale 1) (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 4902 - 491)	31	31	101.149	44.278	
2. Sume de încasat de la entitățile afiliate (ct. 451** - 495*)	32	32			
3. Sume de încasat de la entitățile asociate și entitățile controlate în comun (ct. 453** - 495*)	33	33			
4. Alte creațe (ct. 425 + 4282 + 431** + 436** + 437** + 4382 + 441** + 4424 + din ct. 4428** + 444** + 445 + 446** + 447** + 4482 + 4582 + 4662 + 461 + 473** - 496 + 5187)	34	34	31.333	207.492	
5. Capital subscris și nevărsat (ct. 456 - 495*)	35	35			
6. Creațe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	36	35a (301)			
TOTAL (rd. 31 la 35 + 35a)	37	36	132.482	251.770	
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT					
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 501 - 591)	38	37			
2. Alte investiții pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	39	38			
TOTAL (rd. 37 + 38)	40	39			
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI					
(din ct. 508 + ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	41	40	1.597.238	1.531.019	
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40)	42	41	1.814.361	1.846.614	
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd. 43 + 44)					
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	43	42	25.585	23.616	
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	44	43	25.585	23.616	
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA 1 AN					
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	46	45			
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	47	46			
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	48	47			
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	49	48	57.704	69.766	
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	50	49			
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	51	50			
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	52	51			

8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	53	52	243.727	248.560
TOTAL (rd. 45 la 52)	54	53	301.431	318.326
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41+43-53-70-73-76)	55	54	1.532.691	1.545.444
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25+44+54)	56	55	13.683.922	13.403.726
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE 1 AN				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	57	56		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	58	57		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	59	58		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	60	59		
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	61	60		
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	62	61		
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	63	62		
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	64	63		
TOTAL (rd.56 la 63)	65	64		
H. PROVIZIOANE				
1. Provizioane pentru beneficiile angajaților (ct. 1515+1517)	66	65		
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	67	66		
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	68	67		
TOTAL (rd. 65 la 67)	69	68		
I. VENITURI ÎN AVANS				
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)(rd. 70+71)	70	69	2.373	
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	71	70		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	72	71	2.373	
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.73 + 74)	73	72	5.824	6.460
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	74	73	5.824	6.460
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	75	74		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)(rd.76+77)	76	75		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	77	76		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	78	77		
Fond comercial negativ (ct.2075)	79	78		
TOTAL (rd. 69 + 72 + 75 + 78)	80	79	8.197	6.460
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL				
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	81	80	12.378.906	13.066.623

2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	82	81		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	83	82		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	84	83		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (1031)	85	84		
TOTAL (rd. 80 la 84)	86	85	12.378.906	13.066.623
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	87	86		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	88	87	943.654	842.710
IV. REZERVE				
1. Rezerve legale (ct. 1061)	89	88	84.919	84.919
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	90	89		
3. Alte rezerve (ct. 1068)	91	90	818.944	818.944
TOTAL (rd. 88 la 90)	92	91	903.863	903.863
Acțiuni proprii (ct. 109)	93	92		
Căștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	94	93		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	95	94		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT (Ă) SOLD C (ct. 117)	96	95	0	0
SOLD D (ct. 117)	97	96	108.813	954.618
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	98	97	0	0
SOLD D (ct. 121)	99	98	436.061	454.852
Repartizarea profitului (ct. 129)	100	99		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99)	101	100	13.681.549	13.403.726
Patrimoniul public (ct. 1016)	102	101		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)	103	102		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 100+101+102) (rd. 25+41+42-53-64-68-79)	104	103	13.681.549	13.403.726

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 2675 la 2679 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.
2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea Inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

Numele și prenumele

RADUCANOIU CONSTANTIN

Semnătura



Formular
VALIDAT

INTOCMIT.

Numele și prenumele

TALPOS BULACU CRISTINA DENISA

Calitatea

12-CONTABIL SEF

Semnătura

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2024

- lei -

Cod 20

Denumirea indicatorilor	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
			2023	2024
(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)		B	1	2
A				
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06)	01	01	3.915.444	3.720.185
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	2.566.150	2.239.278
- din care, cifra de afaceri netă realizată din operațiuni desfășurate pe teritoriul național	03	01b (318)	3.915.444	3.720.185
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	04	02	1.349.294	1.480.907
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	05	03	2.566.150	2.239.278
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	06	04		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)		05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	07	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	08	07		
Sold D	09	08		
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)	10	09		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	11	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	12	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	13	12	22.500	4.500
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	14	13	20.777	15.214
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	15	14		
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	16	15		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)	17	16	3.958.721	3.739.899
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	18	17	249.976	214.219
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	19	18	53.780	42.143
b) Cheltuieli privind utilitățile (ct.605), din care:	20	19	309.541	234.014
- cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	21	19a (302)	111.927	79.231
- cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	22	19b (303)	158.902	130.320
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	23	20	1.373.529	1.036.219
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	24	21	17	3.047
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	25	22	1.674.813	1.750.764
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	26	23	1.624.852	1.703.914

b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	27	24	49.961	46.850
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 25a + 26 - 27)	28	25	357.032	375.375
a.1) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea imobilizărilor (ct. 6811)	29	25a (306)	357.032	375.375
a.2) Alte cheltuieli (ct.6811+6813+6817+ din ct.6818)	30	26		
a.3) Venituri (ct.7813 + din ct.7818)	31	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	32	28	440	
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814 + din ct.6818)	33	29	440	
b.2) Venituri (ct.754+7814 + din ct.7818)	34	30		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32+33+33d+33f+33h+33j+34+35+36+37)	35	31	472.319	593.741
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	36	32	335.522	391.042
11.2. Cheltuieli cu redevențele, locațiile de gestiune și chirile (ct. 612), din care:	37	33		
- cheltuieli cu redevențe (ct. 6121)	38	33a (307)		
- cheltuieli cu locațiile de gestiune (ct. 6122)	39	33b (308)		
- cheltuieli cu chirile (ct. 6123)	40	33c (309)		
11.3. Cheltuieli aferente drepturilor de proprietate intelectuală (ct. 616), din care:	41	33d (310)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	42	33e (311)		
11.4. Cheltuieli de management (ct. 617), din care:	43	33f (312)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	44	33g (313)		
11.5. Cheltuieli de consultanță (ct. 618), din care:	45	33h (314)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	46	33i (315)		
11.6. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586*)	47	33j (316)	106.216	110.289
11.7. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	48	34		
11.8. Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	49	35		
11.9. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	50	36		
11.10. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	51	37	30.581	92.410
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)		38		
12. Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	52	39	-440	
- Cheltuieli (ct.6812)	53	40		
- Venituri (ct.7812)	54	41	440	
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 17+18+19+20 - 21+22+25+28+31+ 39)	55	42	4.490.973	4.243.428
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 16 - 42)	56	43	0	0
- Pierdere (rd. 42 - 16)	57	44	532.252	503.529
13. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	58	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	59	46		

	60	47	84.934	38.585
14. Venituri din dobânzi (ct. 766)	61	48		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	62	49		
15. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	63	50	11.259	10.127
16. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	64	51		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	65	52	96.193	48.712
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	66	53		
17. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	67	54		
- Cheltuieli (ct.686)	68	55		
- Venituri (ct.786)	69	56		
18. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	70	57		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	71	58	2	35
19. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	72	59	2	35
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)				
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 52 - 59)	73	60	96.191	48.677
- Pierdere (rd. 59 - 52)	74	61	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	75	62	4.054.914	3.788.611
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	76	63	4.490.975	4.243.463
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 62 - 63)	77	64	0	0
- Pierdere (rd. 63 - 62)	78	65	436.061	454.852
20. Impozitul pe profit (ct.691)	79	66		
21. Cheltuieli cu impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit(ct.694)	80	66a (304)		
22. Venituri din impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit(ct. 794)	81	66b (305)		
- Impozitul specific unor activități (ct. 695)		67		
23. Cheltuieli cu impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri (ct. 697)	82	67a (317)		
24. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	83	68		
PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd. 64 + 66b) - (65 + 66 + 66a + 67 + 67a + 68)	84	69	0	0
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 66a + 67 + 67a + 68) - (64 + 66b)	85	70	436.061	454.852

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 26 (cf.OMF nr.107/ 2025)- se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

La rândul 47 (cf.OMF nr.107/ 2025)- în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul fiscal.

REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE
OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele si prenumele

RADUCANOIU CONSTANTIN

Semnătura



Formular
VALIDAT

Numele si prenumele

TALPOS BULACU CRISTINA DENISA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

DATE INFORMATIVE la data de 31.12.2024

- lei -

Cod 30

(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume	
A		B	1	2	
Unitati care au inregistrat profit	01	01			
Unitati care au inregistrat pierdere	02	02	1	454.852	
Unitati care nu au inregistrat nici profit, nici pierdere	03	03			
II Date privind platile restante	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)	04	04			
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)	09	09			
- contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	10	10			
- contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13			
- alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii	16	16			
Impozite, taxe si contributii neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			
III. Numar mediu de salariați	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	31.12.2023	31.12.2024	
A		B	1	2	
Numar mediu de salariați	20	19	34	34	
Numarul efectiv de salariați existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	35	33	
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Sume (lei)		
A		B	1		
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	22	21			
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	23	22			
Redevență minieră plătită la bugetul de stat	24	23			

Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24		
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care:	27	26		
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29		
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30		
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31		
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32		
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33		
- subvenții pentru energie din surse regenerabile	35	33a (316)		
- subvenții pentru combustibili fosili	36	33b (317)		
Creanțe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	37	34		
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	38	35		
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	39	36		
V. Tichete acordate salariaților	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	1	
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	40	37		
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	41	37a (302)		
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	31.12.2023	31.12.2024
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	42	38		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)		
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	44	39	0	0
- din fonduri publice	45	40		
- din fonduri private	46	41		
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	47	42	0	0
- cheltuieli curente	48	43		
- cheltuieli de capital	49	44		
VII. Cheltuieli de inovare ***)	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	31.12.2023	31.12.2024
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare	50	45		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)		
VIII. Alte informații	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	31.12.2023	31.12.2024
A		B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:	52	46		

- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	53	46a (303)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	54	46b (304)		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), din care:	55	47		
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	56	47a (305)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	57	47b (306)		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	58	48		3.483
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)	59	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	60	50		
- părți sociale emise de rezidenți	61	51		
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți, din care:	62	52		
- dețineri de cel puțin 10%	63	52a (307)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	64	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	65	54		3.483
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	66	55		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	67	56		3.483
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	68	57	116.556	56.203
- creanțe comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	69	58		
- creanțe comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	70	58a (308)		
Creanțe neincasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	71	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	72	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , (rd.62 la 66)	73	61	26.931	207.492
- creanțe în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	74	62	26.628	198.825
- creanțe fiscale în legătura cu bugetul de stat (ct.436+441+4424+4428+444+446)	75	63	303	8.667
- subvenții de încasat(ct.445)	76	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	77	65		
- alte creanțe în legătura cu bugetul de stat(ct.4482)	78	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	79	67		

- creanțe cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:	80	68		
- creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	81	69		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	82	70		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), din care:	83	71	29.986	23.616
- decontări privind interesele de participare, decontări cu acționarii/asociații privind capitalul, decontări din operațiuni în participatie (ct.453+456+4582)	84	72		
- alte creanțe în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	85	73	29.986	23.616
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	86	74		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	87	75		
- de la nerezidenți	88	76		
Dobânzi de încasat de la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	89	76a (313)		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	90	77		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	91	78		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	92	79		
- părți sociale emise de rezidenți	93	80		
- acțiuni emise de nerezidenți	94	81		
- obligațiuni emise de nerezidenți	95	82		
- dețineri de obligațiuni verzi	96	82a (320)		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	97	83		
Casa în lei și în valută (rd.85+86)	98	84	53.162	43.675
- în lei (ct. 5311)	99	85	53.162	43.675
- în valută (ct. 5314)	100	86		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.88+90)	101	87	1.544.076	1.487.344
- în lei (ct. 5121), din care:	102	88	1.543.295	1.459.972
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	103	89	1.543.295	1.459.972
- în valută (ct. 5124), din care:	104	90	781	27.372
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	105	91		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.93+94)	106	92		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	107	93		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	108	94		
Datorii (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)	109	95	307.255	324.786

Credite bancare externe pe termen scurt (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este <u>mai mica de 1 an</u>) (din ct. 519), (rd. 97+98)	110	96		
- în lei	111	97		
- în valută	112	98		
Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este <u>mai mare sau egală cu 1 an</u>) (din ct. 162), (rd. 100+101)	113	99		
- în lei	114	100		
- în valută	115	101		
Credite de la trezoreria statului și dobânzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	116	102		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 104+105)	117	103		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	118	104		
- în valută	119	105		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	120	106	43.680	21.665
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	121	107		
- valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate	122	107a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	123	108	57.704	69.766
- datorii comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	124	109		
- datorii comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	125	109a (309)		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	126	110	126.511	137.079
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd. 112 la 115)	127	111	72.536	89.816
- datorii în legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	128	112	53.058	56.727
- datorii fiscale în legatura cu bugetul de stat (ct.436+441+4423+4428+444+446)	129	113	19.478	33.089
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	130	114		
- alte datorii în legatura cu bugetul de stat (ct.4481)	131	115		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	132	116		
- datorii cu entități afiliate nerezidente 2) (din ct. 451), din care:	133	117		
- cu scadența inițială mai mare de un an	134	118		
- datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct. 451)	135	118a (310)		
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), din care:	136	119		

- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice	137	120		
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice	138	121		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 472 + 473 + 478 + 509), din care:	139	122	6.824	6.460
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, dividende si decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581+467)	140	123	1.000	
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 3) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	141	124	5.824	6.460
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	142	125		
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	143	126		
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	144	127		
Dobânzi de plătit (ct. 5186), din care:	145	128		
- către nerezidenți	146	128a (311)		
Dobânzi de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	147	128b (314)		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	148	129		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	149	130	12.378.906	13.066.623
- acțiuni cotate 4)	150	131		
- acțiuni necotate 5)	151	132	12.378.906	13.066.623
- părți sociale	152	133		
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	153	134		
Brevete si licențe (din ct.205)	154	135		
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	31.12.2023	31.12.2024
A		B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	155	136	57.920	56.140
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	31.12.2023	31.12.2024
A		B	1	2
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	156	137		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	157	138		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	158	139		
XI. Informații privind bunurile imobile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii în conf. cu preved.art.356 din OUG nr.57/2019	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	31.12.2023	31.12.2024
A		B	1	2
Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)	159	140		

XII. Capital social vărsat	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	31.12.2023		31.12.2024	
			Suma (lei)	% %)	Suma (lei)	% %)
			Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
A		B				
Capital social vărsat (ct. 1012) %), (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)	160	141	12.378.906	X	13.066.623	X
- deținut de instituții publice, (rd. 143+144)	161	142	12.377.610	99,99	13.065.255	99,99
- deținut de instituții publice de subord. centrală	162	143				
- deținut de instituții publice de subord. locală	163	144	12.377.610	99,99	13.065.255	99,99
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	164	145	1.296	0,01	1.368	0,01
- cu capital integral de stat	165	146				
- cu capital majoritar de stat	166	147	1.296	0,01	1.368	0,01
- cu capital minoritar de stat	167	148				
- deținut de regii autonome	168	149				
- deținut de societăți cu capital privat	169	150				
- deținut de persoane fizice	170	151				
- deținut de alte entități	171	152				

XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
			2023	2024
A		B		
XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:	172	153		
- către instituții publice centrale;	173	154		
- către instituții publice locale;	174	155		
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	175	156		
XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local și virate în perioada de raportare din profitul reportat al companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
			2023	2024
A		B		
XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local și virate în perioada de raportare din profitul reportat al companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:	176	157		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	177	158		
- către instituții publice centrale	178	159		
- către instituții publice locale	179	160		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	180	161		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	181	162		
- către instituții publice centrale	182	163		

- către instituții publice locale	183	164		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora	184	165		
XV. Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor din profitul reportat	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2023	2024
Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor în perioada de raportare din profitul reportat	185	165a (312)		
XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2023	2024
- dividendele interimare repartizate 8)	186	165b (315)		
XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2023	31.12.2024
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	187	166		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	188	167		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	189	168		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	190	169		
XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)	Nr.rd. OMF nr.107/ 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2023	31.12.2024
Venituri obținute din activități agricole	191	170		
XIX. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:	192	170a (322)		
- inundații	193	170b (323)		
- secetă	194	170c (324)		
- alunecări de teren	195	170d (325)		

REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE
OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele si prenumele

RADUCANOIU CONSTANTIN

Numele si prenumele

TALPOS BULACU CRISTINA DENISA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnatura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Semnatura



Formular
VALIDAT

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul de stat către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare. La completarea rândurilor corespunzătoare capitolelor VI și VII sunt avute în vedere prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1197 al Comisiei din 30 iulie 2020 de stabilire a specificațiilor tehnice și a modalităților în temeiul Regulamentului (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 271 din 18 august 2020. Prin acest Regulament a fost abrogat Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei.

****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile care intra în sfera de reglementare contabilă a Bancii Naționale a României, respectiv a Autorității de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

*****) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție. Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*****) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013. Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013. Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înainte de deduceri costurilor și impozitelor aferente. ...

- 1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).
- 2) Valoarea înscrisă la rândul 'datorii cu entități afiliate nerezidente (din ct.451)', din care: NU se calculează prin însumarea valorilor de la rândurile „cu scadența inițială mai mare de un an” și 'datorii comerciale cu entități afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct.451)'.
- 3) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.
- 4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.
- 5) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.
- 6) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile art. 356 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 4 alin. (2) lit. b) din HG nr. 1176/2024 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului
- 7) La secțiunea 'XII Capital social vărsat', cf. OMF 107/ 2025, la rd. 161 - 171 (cf.OMF nr.107/ 2025) în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 160 (cf.OMF nr.107/ 2025).
- 8) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției.

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

la data de 31.12.2024

- lei -

Cod 40

Cod 40

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri 1)	Reduceri 2)		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
1.Cheptuiele de constituire	01				X	
2.Cheptuiele de dezvoltare	02				X	
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	03	9.058			X	9.058
4.Fond comercial	04				X	
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	05				X	
6.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	06				X	
TOTAL (rd. 01 la 06)	07	9.058			X	9.058
II.Imobilizari corporale						
1.Terenuri si amenajari de terenuri	08	7.798.545			X	7.798.545
2.Constructii	09	4.285.043				4.285.043
3.Instalatii tehnice si masini	10	1.381.877	8.082	7.069		1.382.890
4.Alte instalatii , utilaje si mobilier	11	867.200	77.953	10.978		934.175
5.Investitii imobiliare	12					
6.Imobilizari corporale in curs de executie	13					
7.Investitii imobiliare in curs de executie	14					
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	15					
9.Active biologice productive	16					
10.Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	17					
TOTAL (rd. 08 la 17)	18	14.332.665	86.035	18.047		14.400.653
III.Imobilizari financiare						
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.07+18+19)	20	14.341.723	86.035	18.047	X	14.409.711

- 1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor de active imobilizate la reduceri
2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor de active imobilizate

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului ¹⁾	Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării ²⁾	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
1.Cheftuieli de constituire	21				
2.Cheftuieli de dezvoltare	22				
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	23	8.459	399		8.858
4.Fond comercial	24				
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	25				
TOTAL (rd.21 la 25)	26	8.459	399		8.858
II.Imobilizari corporale					
1.Amenajari de terenuri	27				
2.Constructii	28	1.274.691	254.090		1.528.781
3.Instalatii tehnice si masini	29	584.963	63.602	7.069	641.496
4.Alte instalatii ,utilaje si mobilier	30	322.379	57.284	7.369	372.294
5.Investitii imobiliare	31				
6.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	32				
7.Active biologice productive	33				
TOTAL (rd.27 la 33)	34	2.182.033	374.976	14.438	2.542.571
AMORTIZARI - TOTAL (rd.26 +34)	35	2.190.492	375.375	14.438	2.551.429

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate la

Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
1.Cheltuieli de dezvoltare	36				
2.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	37				
3.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	38				
4.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	39				
TOTAL (rd.36 la 39)	40				
II.Imobilizari corporale					
1.Terenuri și amenajări de terenuri	41				
2.Constructii	42				
3.Instalatii tehnice si masini	43				
4.Alte instalatii, utilaje si mobilier	44				
5.Investitii imobiliare	45				
6.Investitii corporale in curs de executie	46				
7.Investitii imobiliare in curs de executie	47				
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	48				
9.Active biologice productive	49				
10.Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	50				
TOTAL (rd. 41 la 50)	51				
III.Imobilizari financiare	52				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.40+51+52)	53				

REPREZENTATUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele si prenumele

RADUCANOIU CONSTANTIN

Semnătura



Formular
VALIDAT

Numele si prenumele

TALPOS BULACU CRISTINA DENISA

Calitatea

12—CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

ATENȚIE!

Conform prevederilor pct. 1.8(4) alin 4 din Anexa nr. 1 la OMF nr. 107/ 2025, "în vederea depunerii situațiilor financiare anuale aferente exercitiului financiar 2024 în format hârtie și în format electronic sau numai în formă electronică, semnate cu certificat digital calificat, fișierul cu extensia zip va conține și prima pagină din situațiile financiare anuale listată cu ajutorul programului de asistență elaborat de Ministerul Finanțelor Publice, semnată și scanată alb-negru, lizibil".

Prevederi referitoare la obligațiile operatorilor economici cu privire la întocmirea raportărilor anuale prevăzute de legea contabilității

A. Întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale la ANAF

Entitățile prevăzute la art. 3 din OMF nr. 107/2025 întocmesc situații financiare anuale potrivit Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare.

În baza art. 185 din legea societăților, consiliul de administrație, respectiv directoratul, este obligat să depună la Agenția Națională de Administrare Fiscală situațiile financiare anuale aprobate de către adunarea generală a acționarilor/asociaților, însoțite de documentele prevăzute de lege.

Termenele pentru depunerea situațiilor financiare anuale la Agenția Națională de Administrare Fiscală sunt următoarele:

- a) pentru societățile reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, societățile/companiile naționale, regiile autonome, institutele naționale de cercetare-dezvoltare, până la data de 31 mai inclusiv a exercitiului financiar următor celui de raportare;
 - b) pentru celelalte persoane prevăzute la art. 1 alin. (1) - (3) din Legea nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, până la data de 30 aprilie inclusiv a exercitiului financiar următor celui de raportare.
- În cazul în care aceste date corespund unor zile nelucrătoare, ultima zi de raportare este prima zi lucrătoare următoare acestora.

B. Întocmirea raportărilor contabile anuale

● Depun raportări contabile anuale:

- entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic și cărora le sunt incidente Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014
- persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii - în termen de 90 de zile de la încheierea anului calendaristic;
- subunitățile (unitățile) deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European;
- sediile permanente ale persoanelor juridice cu sediul în Spațiul Economic European
- persoanele juridice străine cu sediul în Spațiul Economic European, care au locul de exercitare a conducerii efective în România.

Depunerea la ANAF a raportărilor contabile anuale la 31 decembrie se efectuează până la data de 31 mai inclusiv a exercitiului financiar următor celui de raportare, cu excepția raportărilor contabile anuale întocmite de persoanele juridice aflate în lichidare.

Potrivit prevederilor art. 36 alin. (3) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe perioada lichidării, persoanele juridice aflate în lichidare depun o raportare contabilă anuală în termen de 90 de zile de la încheierea anului calendaristic, la Agenția Națională de Administrare Fiscală.

C. Declarație de inactivitate, potrivit art. 36 alin. (2) din legea contabilității, depusă de

entitățile care nu au desfășurat activitate de la constituire până la sfârșitul exercitiului financiar de raportare
Entitățile care nu au desfășurat activitate de la constituire până la sfârșitul exercitiului financiar de raportare nu întocmesc situații financiare anuale, urmând să depună în acest sens la ANAF o declarație pe propria răspundere a persoanei care are obligația gestionării entității în termen de 60 de zile de la încheierea exercitiului financiar.

D. Corectarea de erori cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale

- se poate efectua doar în condițiile Procedurii de corectare a erorilor cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale depuse de operatorii economici și persoanele juridice fără scop patrimonial, aprobată prin OMFP nr. 450/2016, cu modificările și completările ulterioare.
Erorile contabile, așa cum sunt definite de reglementările contabile aplicabile, se corectează potrivit reglementărilor respective. Ca urmare, în cazul corectării acestora, nu poate fi depus un alt set de situații financiare anuale/raportări contabile anuale corectate.

E. Modalitatea de raportare în cazul revenirii la anul calendaristic, ulterior alegerii unui exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, potrivit art. 27 din legea contabilității

Ori de câte ori entitatea își alege un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, se aplică prevederile art. VI alin. (1) - (6) din OMFP nr. 4.160/2015 privind modificarea și completarea unor reglementări contabile, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul revenirii la anul calendaristic, legea contabilității nu prevede depunerea vreunei înștiințări în acest sens.

Potrivit prevederilor art. VI alin. (7) din OMFP nr. 4.160/2015, în cazul în care entitatea își modifică data aleasă pentru întocmirea de situații financiare anuale astfel încât exercițiul financiar de raportare redevine anul calendaristic, soldurile bilanțiere raportate începând cu următorul exercițiu financiar 1) încheiat se referă la data de 1 ianuarie, respectiv 31 decembrie, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercitiului financiar curent (A.2), respectiv exercitiului financiar precedent celui de raportare.

De exemplu, dacă o societate care a avut exercițiul financiar diferit de anul calendaristic, optează să revină la anul calendaristic începând cu 01 ianuarie 2025, aceasta întocmește raportări contabile după cum urmează:

- pentru 31 decembrie 2024 - raportări contabile anuale;
- pentru 31 decembrie 2025 - situații financiare anuale.

F. Contabilizarea sumelor primite de la acționari/asociați - se efectuează în contul 455 3) „Sume datorate acționarilor/asociaților”.

În cazul în care împrumuturile sunt primite de la entități afiliate, contravaloarea acestora se înregistrează în contul 451 „Decontări între entități afiliate”.

1) Acesta se referă la primul exercițiu financiar pentru care situațiile financiare anuale se reintocmesc la nivelul unui an calendaristic.

2) Acesta reprezintă primul exercițiu financiar care redevine an calendaristic.

Astfel, potrivit exemplului prezentat mai sus, soldurile bilanțiere cuprinse în situațiile financiare anuale încheiate la data de 31 decembrie 2025 se referă la data de 1 ianuarie 2025, respectiv 31 decembrie 2025, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercitiului financiar curent (2025), respectiv exercitiului financiar precedent celui de raportare (2024).

3) A se vedea, în acest sens, prevederile pct. 349 din reglementările contabile, potrivit cărora sumele depuse sau lăsate temporar de către acționari/asociați la dispoziția entității, precum și dobânzile aferente, calculate în condițiile legii, se înregistrează în contabilitate în conturi distincte (contul 4551 „Acționari/asociați - conturi curente”, respectiv contul 4558 „Acționari/asociați - dobânzi la conturi curente”).

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

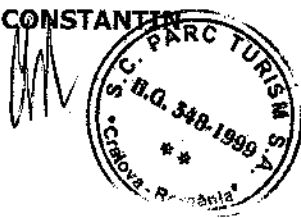
Atentie! Selectati mai intai tipul entitatii (mari si mijlocii/ mici/ micro)!

Nr. crt.	Cont	Suma
1	Alege cont	

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR
la data de 31.12.2024

Denumirea elementului	- lei -	
	Exercițiul financiar	
	Precedent	Curent
A	2023	2024
Fluxuri de numerar din activități de exploatare:		
Încasări din vânzări de bunuri și prestări servicii	3.416.402	4.182.734
Alte încasări în numerar	825.192	60.659
Dobanda încasată	84.934	38.585
Subvenții încasate	22.500	0
TVA rambursat	140.789	0
Plăți către furnizorii de bunuri și prestatorii de servicii	1.970.259	1.942.258
Plati catre angajati si in numele anagajatilor	1.739.961	1.991.233
Comisioane bancare	20.911	25.214
Impozit specific si impozit pe profit	23.589	0
Plati taxe ,impozite locale ,tva, s.a	204.287	355.709
Alte plati	522.656	112.728
Numerar net din activități de exploatare	8.214	-145.164
Fluxuri de numerar din activități de investiție:		
Încasări din vânzarea de imobilizări corporale, necorporale și alte active imobilizate		
Plăți pentru achiziționarea de acțiuni		
Plăți pentru dobândirea de imobilizări corporale, necorporale și alte active imobilizate	832.451	98.084
Dividende încasate		
Numerar net din activități de investiție	-832.451	-98.084
Fluxuri de numerar din activități de finanțare:		
Încasări din emisiunea de acțiuni		
Încasări acționari	916.956	687.717
Plati catre proprietari pt.a dobandi su rascumpara actiunile societatii		
Platile in numerar pt. contracte de leasing garantii	10.423	
Restituire fonduri nerambursabile		510.688
Dividende plătite		
Numerar net din activități de finanțare	906.533	177.029
Creșterea netă a numerarului și echivalentelor de numerar	82.296	-66.219
Numerar și echivalente de numerar la începutul exercitiului financiar	1.514.942	1.597.238
Numerar și echivalentele de numerar la sfârșitul exercitiului financiar	1.597.238	1.531.019

DIRECTOR GENERAL,
Ec. RADUCANOIU CONSTANTIN



CONTABIL SEF,
EC. TALPOS
BULACU CRISTINA

SC PARC TURISM SA
CRAIOVA, str. Bibescu, nr.12
CUI RO 11940770

SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU
LA DATA DE 31 DECEMBRIE 2024

- lei -

DENUMIREA ELEMENTULUI	SOLD la inceputul exercitiului financiar	CRESTERI		REDUCERI		SOLD la sfarsitul exercitiului financiar
		Total, din care	prin Transfer	Total, din care	prin Transfer	
A	1	2	3	4	5	6
Capitalul subscris	12.378.906	687.717				13.066.623
Prime de capital						
Rezerve din reevaluare	943.654			100.944	100.944	842.710
Rezerve legale	84.919					84.919
Rezerve statutare sau contractuale						
Alte rezerve	818.944					818.944
Rezultat reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	1.114.801	100.944	100.944			1.215.745
Actiuni proprii						
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii						
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii						
Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat	0					0
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	1.223.614	436.061	436.061			1.659.675
Profitul sau pierderea exercitiului financiar	0	510.688				510.688
Repartizarea profitului	436.061	454.852		436.061	436.061	454.852
	0					0
TOTAL CAPITALURI PROPRII	13.681.549	-612.940	-335.117	-335.117	-335.117	13.403.726

DIRECTOR GENERAL,
Ec. RADUCĂNOIU CONSTANTIN

CONTABIL SEF,
Ec. TALPOS-BULACU CRISTINA DENISA



Entitate: PARC – TURISM SA

Adresa: județul DOLJ, localitatea CRAIOVA, str. BIBESCU nr. 12, tel. 0251-418772

Numar din registrul comerțului: J999000445162 Cod unic de înregistrare: RO 11940770

Forma de proprietate: 12—Societati comerciale cu capital integral de stat

Activitatea preponderanta: 5610 – RESTAURANTE

NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INTOCMITE PENTRU ANUL 2024**NOTA 1. ACTIVE IMOBILIZATE**

- lei -

Denumirea elementului de imobilizare	Valoarea bruta				Ajustări de valoare (amortizări și ajustări pentru depreciere sau pierdere de valoare)			
	Sold la 01.01.2024	Cresteri	Cedari, transferuri și alte reduceri	Sold la 31.12.2024	Sold la 01.01.2024	Ajustări înregistrate	Reduceri sau reluări	Sold la 31.12.2024
Alte imob. necorp.	9058			9058	8459	399		8858
Imobilizari necorporale	9058			9058	8459	399		8858
Terenuri	7798545			7798545				
Constructii	4285043			4285043	1274691	254090		1528781
Instalatii tehnice si masini	1381877	8082	7069	1382890	584963	63602	7069	641496
Alte instalatii, utilaje, mobilier	867200	77953	10978	934175	322379	57284	7369	372294
Imobilizari corporale in curs								
Avansuri acordate pt.imobiliz.corpoale								
Imobilizari corporale	14332665	86035	18047	14400653	2182033	374976	14438	2542571
TOTAL	14341723	86035	18047	14409711	2190492	375375	14438	2551429

Imobilizările necorporale reprezintă un pachet de aplicații informatice CVR, cu următoarele componente: contabilitate generală și financiară, gestiune cantitativă, salarii și mijloace fixe, complet amortizat la sfârșitul anului 2016 cu valoarea de inventar de 800 lei și un alt pachet pentru programul software Trendix privind aplicația hotelieră de la recepția Hotelului Parc având drept scop emiterea facturilor, situația zilnică de cazare și raportul zilnic de activitate, care a fost achiziționat în cursul anului 2018, cu o valoare de inventar de 2329 lei, complet amortizat la sfârșitul anului 2022. În anul 2019 a fost achiziționată aplicația hotelieră FrontiX cu o valoare de inventar de 4729 lei iar în anul 2022 a fost achiziționat pachetul XML-EFACTURA-WINFACTURARE în valoare de 1200 lei, având ca scop transmiterea facturilor într-un format electronic structurat de tip XML, conform OUG 120/2021.

Imobilizările corporale au fost înregistrate inițial la costul istoric și ulterior s-au aplicat prevederile legislației naționale în domeniu privind reevaluarea periodică a imobilizărilor corporale, în conformitate cu prevederile art. 105 alin. 3 din OMFP nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare consolidate, după cum urmează:

Terenurile aflate în proprietatea societății, în suprafață de 7905 mp, au fost evaluate în anul 2015, la înregistrarea lor în patrimoniu ca aport în natura la majorarea capitalului social al societății, la valoarea de piață estimată de evaluator ANEVAR numit de ORC Dolj.

Clădirile au fost evaluate la valoarea justă, de către societate membru corporativ al Asociației Naționale a Evaluatorilor din România (ANEVAR), având în vedere standardele de evaluare a bunurilor adoptate de ANEVAR în vigoare la data evaluării. Ultima evaluare a fost efectuată și înregistrată la data de referință 31.12.2017.

Estimarea valorii juste s-a efectuat în ipoteza conform căreia activele vor continua să fie utilizate de proprietar pentru activitatea proprie și că entitatea se supune principiului continuității activității.

Estimarea valorilor individuale s-a făcut prin:

- abordarea prin venit, pentru activele pentru care s-au identificat fluxuri de numerar generate de exploatare, urmată de alocarea valorii pe componentele activului (Hotel-Restaurant Parc și Restaurant Flora);
- abordarea prin comparația de piață, pentru terenul ocupat de clădire;
- abordarea prin costuri pentru acele construcții pentru care nu s-au identificat date de intrare privind tranzacția/oferte privind proprietăți similare și nici fluxuri de numerar generate de exploatare (depozit Restaurant Flora, coteș Restaurant Flora și centrală termică și garaj (utilizate ca birouri la data reevaluării).

Având în vedere modernizarile înregistrate de clădirea Hotel Parc și Restaurant Flora, ulterior evaluării de la 31.12.2017, restricțiile de funcționare în anul 2020 impuse de autorități pentru preintampinarea răspândirii virusului SARS COV2, incertitudinile privind prelungirea acestora, a fost testată valoarea de utilizare a activelor generatoare de venituri la 31.12.2020 de un evaluator ANEVAR și a rezultat că valorile înregistrate în evidența contabilă sunt valori juste la această dată.

Surplusul din reevaluările precedente, inclus în rezerva din reevaluare în sumă de 100.944 lei, a fost capitalizat prin transferul în rezultatul reportat, ca urmare a recuperării prin amortizare înregistrată în cursul anului 2024.

INTRARI IMOBILIZARI CORPORALE IN ANUL 2024

Nr. crt.	Explicatii	Valoare fara TVA - lei
1	Canapea 2 locuri Domus la hotel Parc	2520
2	Set fotolii Domus la hotel Parc	2521
3	Canapea 3 locuri Domus la hotel Parc	5631.94
4	Aer conditionat AC LDK AEOWS la restaurant Flora	3487.39
5	Canapea receptivă la hotel Parc	2941.18
6	Masina de spalat pahare la restaurant Flora	4594.73
7	Mocheta holuri și etajele I, II, III la hotel Parc	60727.50
8	Sistem video	3610.88
	TOTAL	86035

IESIRI IMOBILIZARI CORPORALE IN ANUL 2024

Nr. crt.	Explicatii	Valoare fara TVA - lei
1	Laptop Dell Vostro	3037.17
2	Mocheta scari si apartamente	7367.52
3	Aer conditionat	2016.13
4	Aer conditionat	2016.13
5	Sistem video	3610.88
	TOTAL	18047.83

Amortizarea mijloacelor fixe

Duratele de amortizare pentru imobilizarile corporale au fost stabilite conform HG 2139/2004, iar metoda de amortizare a fost cea liniara, de-a lungul duratei utile de viata a activelor.

Valoarea amortizarii totale inregistrate in anul 2024 a fost de 375375 lei, din care 100.944 lei aferenta surplusului din reevaluarea cladirilor.

Ajustari pentru deprecierea mijloacelor fixe

In cursul anului 2024 nu au fost inregistrate alte ajustari pentru deprecierea imobilizarilor.

Imobilizari corporale in curs

Societatea nu inregistreaza imobilizari corporale in curs la 31.12.2024

Imobilizarile financiare

Societatea nu inregistreaza imobilizari financiare la 31.12.2024.

NOTA 2. PROVIZIOANE

-lei-

Denumirea provizionului	Sold la 01.01.2024	Transferuri		Sold la 31.12.2024
		In cont	din cont	
0	1	2	3	4=1+2-3
Provizion pentru litigii	-	-	-	-
	-	-	-	-

Societatea nu a constituit provizioane pentru riscuri si cheltuieli in cursul anului 2024.

NOTA 3. REPARTIZAREA PROFITULUI

La data de 31.12.2024, nu a fost cazul de repartizare a profitului deoarece societatea PARC TURISM SA a inregistrat o pierdere bruta in suma de 454 852 lei care va fi transferata in Rezultatul reportat in vederea acoperirii din rezultatul favorabil al perioadelor viitoare de activitate.

NOTA 4. ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE

- lei -

Denumirea indicatorului	Exercițiul financiar	
	2023	2024
1. Cifra de afaceri neta	3915444	3720185
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3+4+5)	3914912	3597481
3. Cheltuielile activitatii de baza	3248339	2638824
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	-	-
5. Cheltuieli indirecte de productie	666573	958657
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)	532	122704
7. Cheltuieli de desfacere	-	-
8. Cheltuieli generale de administratie	576061	645947
9. Alte venituri din exploatare	43277	19714
10. Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)	-532252	-503529

Rezultatul activitatii din exploatare inregistrat in cursul anului 2024, consta in pierdere in suma de -503529 lei.

NOTA 5. SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR

- lei -

Creante	Sold la 31.12.2024	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1 an
Total, din care :	251770	217028	34742
(+) Creante comerciale - clienti	56202	6895	49307
(-) Ajustari pentru deprecierea creantelor - clienti	-15407	-	-15407
(+) TVA neexigibila	8667	8667	0
(+) Concedii medicale de recuperat	198825	197983	842
(+) Alte creante imobilizate	3483	3483	0

La data de 31.12.2024, societatea are creante de incasat in suma neta de 251770 lei, din care:

- Creante comerciale in suma de 56202 lei, din care clienti incerti sau in litigiu in suma de 49307 lei, pentru care s-au inregistrat ajustari pentru depreciere in suma de 15407 lei.
- Alte creante inregistrate
 - o contul 4428 TVA neexigibil – sold debitor aferent contului 408 in suma de 8667 lei
 - o contul 4382 – concedii medicale de recuperat in suma de 198825 lei, aferente anilor: in 2022 suma de 842 lei si in 2024 suma de 197983 lei.
 - o Contul 2678- alte creante imobilizate- ambalaje SGR in suma de 3483 lei.

- lei -

Datorii	Sold la 31.12.2024	Termen de exigibilitate		
		Sub 1 an	1-5 ani	peste 5 ani
0	1=2+3+4	2	3	4
Total din care :	318326	318326		
Sume datorate institutiilor de credit				
Avansuri incasate in contul comenzilor				
Datorii comerciale - furnizori	69766	69766		
Efecte de comert de platit				
Sume datorate entitatilor afiliate				

Datorii fata de personal	137079	137079		
Datorii privind asigurarile sociale	56727	56727		
Datorii fiscale	33089	33089		
Alte datorii	21665	21665		

Datoriile societatii la 31.12.2024 in suma 318326 lei, in termenul de scadenta,

- datorii comerciale-furnizori in suma de 69766 lei, achitate in luna ianuarie 2025.
 - datorii fata de personal in suma de 137079 lei, achitate in luna ianuarie 2025.
 - datorii privind asigurarile sociale in suma de 56727 lei, care au fost platite in luna ianuarie 2025.
 - datorii fiscale in suma de 33089 lei, care au fost platite in luna ianuarie 2025.
 - alte datorii in suma de 21665 lei - garantii de buna executie
- La data de 31.12.2024 societatea nu are angajate credite la bănci sau alte institutii financiare.

Creantele si datoriile au fost evaluate la valoarea nominala ajustata potrivit estimarilor de neincasare sau neplata.

NOTA 6. PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

Cadrul legal

Situatiile financiare anexate sunt proprii societatii si au fost intocmite in conformitate cu:

- Legea contabilitatii nr. 82/1991, republicata in 2008, cu modificarile si completarile ulterioare;
- OMFP 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si consolidate;
- Legea 31/1990 privind societatile comerciale, republicata in 2004, cu completarile si modificarile ulterioare;
- OMFP 107/2025 privind principalele aspecte legate de intocmirea si depunerea situatiilor financiare anuale si a raportarilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitatile teritoriale ale Ministerului Finantelor Publice, si pentru reglementarea unor aspecte contabile.

Moneda de raportare

Evidența contabilă se ține în limba română și în moneda națională. Contabilitatea operațiunilor în valută se ține atât în moneda națională cât și în valută, potrivit reglementărilor elaborate în acest sens.

Principiile contabile de baza aplicate

Potrivit OMFP nr. 1802/2014, elementele prezentate in situatiile financiare sunt recunoscute si evaluate in conformitate cu urmatoarele principii generale:

1. **Principiul continuitatii activitatii:** Trebuie sa se prezume ca entitatea isi desfasoara activitatea pe baza principiului continuitatii activitatii. Acest principiu presupune ca entitatea isi continua in mod normal functionarea, fara a intra in stare de lichidare sau reducere semnificativa a activitatii.
2. **Principiul permanentei metodelor:** Politicile contabile si metodele de evaluare trebuie aplicate in mod consecvent de la un exercitiu financiar la altul.
3. **Principiul prudentei:** La intocmirea situatiilor financiare anuale, recunoasterea si evaluarea trebuie realizate pe o baza prudenta si, in special: in CPP poate fi inclus numai profitul realizat la data bilantului; sunt recunoscute datoriile aparute in cursul exercitiului financiar curent sau al unui exercitiu precedent, chiar daca acestea devin evidente numai intre data bilantului si data intocmirii acestuia; sunt recunoscute deprecierea, indiferent daca rezultatul exercitiului financiar este pierdere sau profit. inregistrarea ajustarilor pentru depreciere sau pierdere de valoare se efectueaza pe seama conturilor de cheltuieli, indiferent de impactul acestora asupra contului de profit si pierdere.
4. **Principiul contabilitatii de angajamente:** Efectele tranzactiilor si ale altor evenimente sunt recunoscute atunci cand tranzactiile si evenimentele se produc (si nu pe masura ce numerarul sau echivalentul sau este incasat sau platit) si sunt inregistrate in contabilitate si raportate in situatiile financiare ale perioadelor aferente.
5. **Principiul intangibilitatii:** Bilantul de deschidere pentru fiecare exercitiu financiar trebuie sa corespunda cu bilantul de inchidere al exercitiului financiar precedent.
6. **Principiul evaluarii separate a elementelor de activ si de datorii:** Componentele elementelor de active si de datorii trebuie evaluate separat.

7. **Principiul necompensării:** Orice compensare între elementele de active și datorii sau între elementele de venituri și cheltuieli este interzisă.
8. **Contabilizarea și prezentarea elementelor din bilanț și din CPP ținând seama de fondul economic al tranzacției sau al angajamentului în cauză:** Respectarea acestui principiu are drept scop înregistrarea în contabilitate și prezentarea fidelă a operațiunilor economico-financiare, în conformitate cu realitatea economică, punând în evidență drepturile și obligațiile, precum și riscurile asociate acestor operațiuni.
9. **Principiul evaluării la cost de achiziție sau cost de producție:** Elementele prezentate în situațiile financiare se evaluează, de regulă, pe baza principiului costului de achiziție sau al costului de producție. Cazurile în care nu se folosește costul de achiziție sau costul de producție sunt cele prevăzute de prezentele reglementări.
10. **Principiul pragului de semnificație:** Entitatea se poate abate de la cerințele cuprinse în prezentele reglementări referitoare la prezentările de informații și publicare, atunci când efectele respectării lor sunt ne semnificative.

Corectarea erorilor contabile

Corectarea erorilor contabile se efectuează la data constatării lor.

Corectarea erorilor aferente exercițiului financiar curent se efectuează pe seama contului de profit și pierdere.

Corectarea erorilor aferente exercițiilor financiare precedente se efectuează pe seama contului de profit și pierdere dacă sunt ne semnificative și pe seama rezultatului reportat dacă sunt semnificative.

Din punct de vedere fiscal, societatea corectează erorile aferente exercițiilor precedente conform Codului fiscal.

Imobilizări corporale

Imobilizările corporale au fost evaluate inițial la costul lor determinat în funcție de modalitatea de intrare în societate:

- la cost de achiziție - pentru bunurile procurate cu titlu oneros;
- la cost de producție - pentru bunurile produse în entitate;
- la valoarea de aport, stabilită în urma evaluării - pentru bunurile reprezentând aport la capitalul social;
- la valoarea justă - pentru bunurile obținute cu titlu gratuit sau constatate plus la inventariere.

În bilanț, terenurile și clădirile sunt prezentate la valoarea justă, pe baza evaluărilor periodice, efectuate de evaluatori independenți, minus deprecierea ulterioară a clădirilor. Orice depreciere cumulată la data reevaluării este eliminată din valoarea contabilă brută a activului, valoarea netă fiind retransmisă în funcție de valoarea activului în urma reevaluării.

Toate celelalte imobilizări corporale sunt înregistrate la cost istoric minus deprecierea. Costul istoric cuprinde cheltuieli ce pot fi direct atribuite achiziției de elemente.

Cheltuielile ulterioare sunt incluse în valoarea contabilă a activelor, doar atunci când au ca efect îmbunătățirea parametrilor tehnici inițiali ai acestora și conduc la obținerea de beneficii economice viitoare, suplimentare față de cele estimate inițial. Valoarea contabilă a piesei înlocuite este recunoscută. Toate celelalte cheltuieli de întreținere și reparații sunt recunoscute în contul de profit și pierdere în perioada în care acestea apar.

Creșterea valorii contabile ca urmare a reevaluării terenurilor și clădirilor este creditată în rezerve din reevaluare în cadrul capitalurilor proprii. Diminuirile de valoare care compensează creșterile anterioare ale valorii aceluiași activ sunt înregistrate în rezerve din reevaluare direct în capitaluri proprii; toate celelalte diminuări sunt recunoscute în contul de profit și pierdere.

Surplusul din reevaluare inclus în rezerva din reevaluare este capitalizat prin transferul direct în rezultatul reportat atunci când acesta reprezintă câștig realizat, respectiv pe măsura ce activul este folosit de entitate sau scos din evidență.

Terenurile nu sunt depreciate. Amortizarea altor active se calculează utilizând metoda liniară pentru a reduce costul sau evaluarea fiecărui activ la valoarea reziduală pe parcursul duratei utile de viață estimată.

Pentru mijloacele fixe trecute în conservare sunt înregistrate lunar cheltuieli reprezentând ajustări pentru deprecierea acestora. Nu este cazul.

Valorile reziduale și duratele de viață utile sunt revizuite și ajustate în mod corespunzător la fiecare dată a bilanțului contabil, urmare a modificării semnificative a condițiilor de utilizare sau a trecerii în conservare a imobilizărilor corporale.

Imobilizările corporale care sunt casate sau vândute sunt eliminate din bilanț împreună cu ajustările cumulate de valoare corespunzătoare. Orice profit sau pierdere rezultată din asemenea operațiuni sunt

incluse in contul de profit si pierdere curent.

Investiții imobiliare

Investitiile imobiliare sunt recunoscute atunci cand o proprietate imobiliara sau o parte a acesteia este detinuta mai degraba in scopul inchirierii si/sau pentru cresterea valorii capitalului, decat pentru a fi utilizata in productia de bunuri, prestarea de servicii, in scopuri administrative sau pentru a fi vanduta pe parcursul desfasurarii normale a activitatii.

Investitiile imobiliare sunt recunoscute la valoarea justa, care reflecta conditiile de piata la data bilantului si nu include costurile estimate de vanzare. Toate modificarile valorii juste a investitiilor imobiliare sunt recunoscute in contul de profit si pierdere.

La 31.12.2024 societatea nu are inregistrate investitii imobiliare.

Imobilizări necorporale

Licentele pentru programe informatice sunt prezentate la cost istoric. Acestea au o durata de viata utila determinata, fiind inregistrate la cost minus amortizarea cumulata. Amortizarea este calculata utilizand metoda liniara in vederea alocarii costului privind licentele pe parcursul duratei de viata utila estimate (3-5 ani).

Costurile pentru dezvoltarea sau intretinerea programelor informatice sunt recunoscute ca si o cheltuiala, in momentul in care sunt efectuate.

Imobilizari financiare

Împrumuturile si creantele sunt active financiare nederivate cu plati fixe sau determinabile care nu sunt cotate pe o piata activa. Acestea sunt incluse in active circulante, cu exceptia celor cu scadente mai mari de 12 luni de la data bilantului contabil. Acestea sunt clasificate ca active imobilizate, restul împrumuturilor si creantele sunt clasificate in creante comerciale si alte creante in bilantul contabil.

Stocuri

Stocurile sunt evaluate astfel: materiile prime, materialele auxiliare, obiectele de inventar, ambalajele si marfurile sunt evaluate la minimul dintre cost si valoarea realizabila neta;

La iesirea din gestiune, pentru toate categoriile de stocuri se aplica metoda prețului mediu ponderat (gestiuni de materiale).

Casa si conturi la banci

Operatiunile privind incasarile si platile in valuta se inregistreaza in contabilitate la cursul de schimb valutar, comunicat de BNR, de la data efectuării acestora. Operatiunile de vanzare-cumparare valuta se inregistreaza la cursul utilizat de banca la care se efectueaza licitatiea cu valuta, fara ca acestea sa genereze in contabilitate diferente de curs valutar.

La finele fiecărei luni, disponibilitatile in valuta si alte valori de trezorerie in valuta se evalueaza la cursul de schimb valutar comunicat de BNR, din ultima zi bancara a lunii in cauza, diferentele de curs fiind recunoscute la venituri sau cheltuieli din diferente de curs valutar, dupa caz.

Creante si datorii

Creantele sunt prezentate la valoarea probabila de incasat, dupa inregistrarea ajustarilor pentru clientii rau platnici.

Sunt recunoscute pe cheltuieli aceste ajustari ale veniturilor din facturări, ce par a nu se mai putea colecta, pe baza incertitudinii existente, prin actionarea in judecata a clientilor rau platnici, urmand procedura legala de recuperare a debitelor.

Datoriile sunt inregistrate la valoarea nominala.

La finele fiecărei luni, creantele si datoriile in valuta, cu exceptia avansurilor, sunt evaluate la cursul de schimb valutar comunicat de BNR, din ultima zi bancara a lunii in cauza, diferentele de curs fiind recunoscute la venituri sau cheltuieli din diferente de curs valutar, dupa caz. Evaluarea se efectueaza si pentru creantele si datoriile exprimate in lei, a caror decontare are loc in functie de cursul unei valute, cu exceptia avansurilor, diferentele rezultate fiind inregistrate la alte venituri sau alte cheltuieli financiare, dupa caz.

Provizioane

Un provizion este recunoscut in momentul in care:

- societatea are o obligatie curenta generata de un eveniment anterior;
- este probabil ca o iesire de resurse sa fie necesara pentru a onora obligatia respectiva;
- poate fi efectuata o estimare credibila in ceea ce priveste valoarea obligatiei.

Provizioanele sunt revizuite la data fiecarui bilant pentru a reflecta cea mai buna estimare curenta.

Nu este cazul.

Cifra de afaceri

Cifra de afaceri neta cuprinde sumele provenind din vanzari de mărfuri in regim de alimentatie publica si prestari de servicii hoteliere, comisioane, taxă parcare, etc., care intra in categoria activitatilor curente ale societatii, dupa deducerea reducerilor comerciale, a taxei pe valoarea adaugata si a altor impozite si taxe aferente (ex : taxa hotelieră, taxa de mediu aferenta vanzarilor de deseuri,).

NOTA 7. PARTICIPATII SI SURSE DE FINANȚARE

La infiintare, conform H.G. nr. 316 din 04.04.2002, drepturile de proprietate deținute de stat, respectiv totalul acțiunilor, se afla în proprietatea Județului Dolj prin Consiliul Județean Dolj, persoana juridică de drept public care administreaza aceste drepturi în numele și pentru acționarul Județul Dolj.

La 31.12.2024, capitalul social de **13.066.623 lei**, subscris si integral vărsat, împărțit în **76.413** acțiuni nominative în valoare de **171 lei** fiecare este deținut de către acționari astfel:

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ deține un număr de **76.405** acțiuni nominative, cu o valoare nominală de **171 lei/acțiune** și în valoare totală de **13.065.255 lei** din care 5.271.129 lei aport in numerar si 7.794.126 lei aport in natura, reprezentând 99,99% din capitalul social subscris și vărsat, participare la profit 99,99% și participare la pierderi 99,99% .

SOCIETATEA PENTRU LUCRARI DE DRUMURI SI PODURI DOLJ SA deține un număr de **8** acțiuni nominative, cu o valoare nominală de **171 lei/acțiune** și în valoare totală de **1.368 lei**, aport numerar, reprezentând 0,01% din capitalul social subscris și vărsat, participare la profit 0,01% și participare la pierderi 0,01%.

NOTA 8: INFORMAȚII PRIVIND SALARIAȚII, ADMINISTRATORII ȘI DIRECTORII

a) Salarizarea administratorilor

Prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 129/29.06.2021 și Hotărârea AGA nr. 4/09.07.2021 a fost numit un nou consiliu de administrație, începând cu data de 09.07.2021, având următoarea componență:

- | | |
|-------------------------|--|
| - Băluță Elena Daniela | - Președinte al Consiliului de Administrație (Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 9/09.07.2021) |
| - Dămureanu Sandu Sorin | - Administrator |
| - Dișteanu Nelu | - Administrator |
| - Tănăsescu Marcel | - Administrator |

Precizam ca doamna Racareanu Paulina , cel de-al cincilea administrator a demisionat la data de 01.09.2023.

La data de 02.02.2024 a fost numita administrator provizoriu doamna Galiceanu Catalina Floriana pentru o perioada de maxim 5 luni, cu posibilitatea prelungirii mandatului o singura data pentru inca doua luni pentru motive intemeiate, conform Hotarari AGA nr. 1 din 02.02.2024 si Hotarari CJ Dolj nr. 11 din 26.01.2024. In conformitate cu Hotararea AGA nr. 5/02.07.2024 si Hotararea CJ Dolj nr.155/27.06.2024, mandatul doamnei Galiceanu Catalina Floriana a fost prelungit cu inca 2 luni, respectiv pana la data de 02.09.2024.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990, republicată si OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice aprobată prin Legea nr. 111 /2016, administratorii sunt retribuiți cu o indemnizație lunară/ ședință a Consiliului de Administrație.

Director General primește o remunerație brută conform contractului de mandat, aprobată de către Consiliul de Administrație.

Nu au fost acordate avansuri și credite directorilor și administratorilor în timpul exercițiului

2024.

Nu există obligații de genul garanțiilor asumate de întreprindere în numele directorilor și administratorilor.

b) Salariații

La sfârșitul anului 2024, Parc – Turism S.A. a avut un număr de 33 salariați, cu contract individual de muncă pe perioadă nedeterminată.

Sub aspectul pregătirii, din totalul de salariați cu contract de muncă, situația se prezintă astfel:

- 9 persoane cu studii superioare,
- 23 persoane cu studii medii,
- 1 persoane necalificate

Precizăm că în anul 2024 la stabilirea salariilor personalului s-au avut în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 598/2024, pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, coroborate cu cele ale art.164 alin. (2¹) și (2²) din Legii nr. 53/2003 – Codul Muncii cu modificările și completările ulterioare.

Cheltuielile cu personalul plătite, aferente exercițiului 2024, sunt în total de 1750764 lei din care:

- salarii si indemnizatii	1703914 lei
- cheltuielile cu asigurarile si protectia sociala	46850 lei

De asemenea, în anul 2024, un salariat a fost beneficiar al prevederilor art. 85 din Legea nr 76/2002, astfel că s-a încasat subvenție în suma de 4500 lei.

NOTA 9: INDICATORI ECONOMICI – FINANCIARI

1. Indicatori de lichiditate:

a) Indicatorul lichidității curente

$$\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} = \frac{1846614}{318326} = 5.80$$

b) Indicatorul lichidității imediate

$$\frac{\text{Active curente} - \text{Stocuri (Indicatorul test acid)}}{\text{Datorii curente}} = \frac{1846614 - 63825}{318326} = \frac{1782789}{318326} = 5.60$$

2. Indicatori de risc:

a) Indicatorul gradului de îndatorare

$$\frac{\text{Capital împrumutat}}{\text{Capital propriu}} \times 100 = 0 \quad (\text{societatea nu are angajate împrumuturi})$$

b) Indicatorul privind acoperirea dobanzilor - determina de câte ori entitatea poate achita cheltuielile cu dobânda.

$$\frac{\text{Profit înainte de plată dobanzii și impozitului pe profit}}{\text{Cheltuieli cu dobânda}} = \text{nu a fost cazul}$$

3. Indicatori de activitate:

a) Viteza de rotație a debitelor – clienți

$$\frac{\text{Sold mediu clienți}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{65645}{3720185} \times 365 = 6.44 \text{ zile}$$

b) Viteza de rotație a creditelor – furnizori

$$\frac{\text{Sold mediu furnizori}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{30668}{3720185} \times 365 = 3.01 \text{ zile}$$

c) Viteza de rotație a imobilizărilor corporale

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Imobilizări corporale}} = \frac{3720185}{11858082} = 0.31 \text{ lei}$$

d) Cheltuieli la 1000 lei venituri

$$\frac{\text{Cheltuieli totale}}{\text{Venituri totale}} \times 1000 = \frac{4243463}{3788611} \times 1000 = 1120.06 \text{ lei}$$

e) Viteza de rotație a activelor totale

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} = \frac{3720185}{13728512} = 0.27$$

4. Indicatori de profitabilitate - exprima eficiența în realizarea de profit din resursele disponibile:

a) Rentabilitatea capitalului angajat - reprezintă profitul pe care îl obține entitatea din banii investiți în afacere:

$$\frac{\text{Profit înainte de plată dobânzii și impozitului pe profit}}{\text{Capital angajat}} = \frac{0}{13403726} = 0$$

b) Marja brută din vânzări

$$\frac{\text{Profitul brut din vânzări}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100 = \text{nu este cazul, rezultatul din exploatare a fost pierdere}$$

NOTA 10: ALTE INFORMAȚII

a) Informații cu privire la prezentarea societății

Parc – Turism S.A. Craiova este o societate pe acțiuni, înființată conform H.G. nr. 348 și 766/1999.

Obiectul de activitate îl constituie alimentația publică și prestațiile hoteliere, realizat prin cele două active: Restaurant Flora, respectiv Hotel și Restaurant Parc.

Codul unic de înregistrare este RO 11940770 și nr. Registrului Comerțului J1999000445162.

b) Informații privind relațiile întreprinderii cu filiale, întreprinderi asociate sau cu alte întreprinderi în care se dețin titluri de participare strategice

Nu este cazul.

c) Modalitatea folosită pentru exprimarea în moneda națională a elementelor patrimoniale, a veniturilor și cheltuielilor evidențiate inițial într-o monedă străină.

d) Informații referitoare impozitul pe profit

În anul 2024, SC PARC TURISM SA nu datorează impozit pe profit deoarece a înregistrat o pierdere brută de 454852 lei.

e) Cifra de afaceri realizată este de 3720185 lei, din care vânzarea mărfurilor 2239278 lei, respectiv servicii prestate (cazare, comisioane, chirii, taxă parcare, etc.) 1480907 lei.

f) Cheltuieli cu chiriile și ratele achitate în cadrul unui contract de leasing operațional:
Nu este cazul.

g) Onorariile plătite auditorilor:

Onorariul auditorului FINANCIAR - CARUNTU ADELINA VERONICA - pentru auditarea Situațiilor financiare ale anului 2024 este în suma de 7000 lei, conform Contractului de audit nr. 1090/05.10.2023, Hotărârea AGA nr. 256/2023.

h) Angajamente acordate:

Nu este cazul.

i) Angajamente primite:

Nu este cazul.

Litigii și alte dispute

La data bilanțului, situația principalelor litigii ale societății, în calitate de reclamantă, se prezintă astfel:

Nr. crt.	Instanța sesizată	Partea adversă	Obiectul litigiului			Observații privind stadiul procedurii
			Natura	Descriere	Valoare (lei)	
1	Tribunalul Brașov Secția a II-a Civilă	SC Fotbal Club U Craiova SA	Insolvență	Recuperare creanță Atragere răspundere administratori	14049	Creanță înscrisă în tabloul creditorilor Dosar nr. 12049/63/2007,
2	Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă	PERFECT TOUR SRL București-	Insolvență	Recuperare creanță Atragere răspundere administratori	1358	Creanță înscrisă în tabloul creditorilor Dosar nr. 15349/3/2016
3	Tribunalul Dolj	SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENTĂ CRAIOVA		Pretenții	37684.60	Dosar 3446/63/2024 Fond
4	Tribunalul Dolj	AGENCIA PENTRU ÎNTREPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII CRAIOVA, MINISTERUL ECONOMIEI, ANTREPRENORII ATULUI ȘI TURISMULUI, AGENCIA TERITORIALĂ PENTRU ÎNTREPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII ȘI TURISM		Pretenții	595870.37	Dosar 4411/63/2024 Fond

5	INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE, Sectia Contencios, Administrativ si Fiscal,	MINISTERUL FINANTELOR -SERVICIUL DE SOLUTIONARE A PLANGERILOR PREALABILE SI A CONTESTATIILOR, PRIN DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE		Contestatie act administrativ fiscal		312/54/2018***
---	--	---	--	--------------------------------------	--	----------------

Dosar nr. 312/54/2018*, Curtea de Apel Craiova**, Sectia Contencios, Administrativ si Fiscal, privind cererea de chemare in judecata formulata de reclamanta PARC TURISM SA CRAIOVA in contradictoriu cu MINISTERUL FINANTELOR -SERVICIUL DE SOLUTIONARE A PLANGERILOR PREALABILE SI A CONTESTATIILOR, PRIN DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA si DIRECTIA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA, prin hotararea civila nr. 112/2024 din 18.03.2024 hotaraste:

-admite actiunea formulata de reclamanta PARC TURISM SA CRAIOVA in contradictoriu cu paratii MINISTERUL FINANTELOR -SERVICIUL DE SOLUTIONARE A PLANGERILOR PREALABILE SI A CONTESTATIILOR, PRIN DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA , cu sediul in Bucuresti, str. Apolodor, nr. 17, sector 5 si DIRECTIA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA , cu sediul in Craiova, str.Mitropolit Firmilian, nr. 2 , jud. Dolj, avand ca obiect contestatie act administrativ si fiscal.

-anuleaza in parte Decizia nr. 64/P/04.08.2027 si in parte Dispozitia obligatorie nr. 1405/04.05.2017 in ceea ce priveste masura 1.

-obliga paratele la plata catre reclamanta a sumei de 6190 lei cheltuieli de judecata in toate ciclurile procesuale.

-cu recurs in 15 zile de la comunicare ce se va depune la sediul CA CRAIOVA.

Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor de catre grea instantei , 18.03.2024.

Dosar nr. 312/54/2018*, INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE**, Sectia Contencios, Administrativ si Fiscal, privind recursul declarat de recurenta -parata DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA in nume propriu si in numele MINISTERULUI FINANTELOR impotriva Deciziei nr. 122/18.03.2024.

INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE, Sectia Contencios, Administrativ si Fiscal,
Decide

Respinge recursul declarat de recurenta -parata DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA in nume propriu si in numele MINISTERULUI FINANTELOR impotriva Sentintei(Deciziei) nr.112 din data de 18.03.2024 pronuntate de Curtea de Apel Craiova- Sectia Contencios Administrativ si Fiscal , ca nefondat.

-Definitiva

Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor de catre grea instantei, conform art. 402 din Codul de procedura civila , 19.11.2024.

La data bilantului, situatia principalelor litigii ale societatii, in calitate de parata, se prezinta astfel:

Nr. crt.	Instanta sesizata	Partea adversa	Obiectul litigiului			Observatii privind stadiul procedurii
			Natura	Descriere	Valoare (lei)	
1	Tribunalul Dolj	SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA		Pretentii	201193	Dosar 4875/63/2023*

Pe rol judecarea cauzei Contencios administrativ si fiscal privind reclamantul SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA in contradictoriu cu parata SC PARC TURISM SA ,avand ca obiect Litigiu privind achizitiile publice- executare contract, in sedinta din data de 04.07.2024, Instanta a hotarat:

- respinge exceptia prescriptiei dreptului material la actiune invocata de parat, prin intampinare.
- admite in parte actiunea privind pe reclamantul SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA in contradictoriu cu parata SC PARC TURISM SA , avand ca obiect Litigiu privind achizitiile publice,-Executare contract, obliga pe parat la plata catre reclamanta a sumei de 1250 lei contravaloare servicii si a sumei de 204.32 lei dobanda legala penalizatoare.
- admite in parte capatul de cerere privind plata cheltuielilor de judecata si obliga pe parat la plata catre reclamanta a sumei de 750 leionorariu expert.
- admite in parte cererea privind plata cheltuielilor de judecata si obliga pe reclamanta la plata catre parat a sumei de 2000 lei onorariu aparator ales.

Cu drept de apel in termen de 10 zile de la comunicare, cererea de recurs urmand a fi depusa la Tribunal.

CURTEA DE APEL CRAIOVA, Sectia Contencios , Administrativ si Fiscal in dosarul 4575/63/2023 respinge**

-apelul principal formulat de reclamantul SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA, impotriva Sentintei civile nr. 924/2024 din 04.07.2024, pronuntata de Tribunalul Dolj- Sectia Contencios Administrativ si Fiscal ,in dosarul 4875/63/2023*, ca nefondat.

-admite apelul incident formulat de paratul SC PARC TURISM SA, impotriva Sentintei civile nr. 924/2024 din 04.07.2024, pronuntata de Tribunalul Dolj- Sectia Contencios Administrativ si Fiscal in dosarul 4875/63/2023*.

-schimba in parte sentinta apelata in sensul ca admite exceptia prescriptiei dreptului material la actiune, pentru pretentiile vizind perioada anterioara datei de 10 august 2020 si in consecinta , respinge ca prescrisa actiunea pentru pretentiile vizand aceasta perioada.

-mentine restul dispozitiilor sentintei.

-admite cererea de restituire taxa de timbru formulata de apelanta-intimata SC PARC TURISM SA.

-dispune restituirea taxei de timbru in cuantum de 2053 lei achitata prin chitanta nr. 0253220 din 19.09.2024, 100 lei achitata prin chitanta nr. 0226519 din 12.08.2024 si 453.50 lei achitata prin chitanta nr. 0283560 din 08.11.2024.

Cu recurs in 15 zile de la comunicare in ceea ce priveste solutia privind restituirea taxei de timbru, cale de atac care se depune la Curtea de Apel Craiova.

Definitiva cu privire la apeluri.

Obliga apelantul reclamant sa ii plateasca apelantei parate 4676.50 lei cu titlul de cheltuieli de judecata.

Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor de catre grefa instantei la data de 22.11.2024.

Notă: Precizam ca debitele respective sunt publicate in buletinele procedurilor de insolventa.

Referitor la dosarul 3446/63/2024-TRIBUNALUL Dolj, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, obiectul dosarului fiind Litigiu privind achizitiile publice-Executare contract SC PARC TURISM SA, in calitate de reclamant si SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA in calitate de parat, in sedinta din data de 17.03.2025 , Instanta a hotarat:

-Admite actiunea precizata.Obliga paratul la plata catre reclamanta a sumei de 37684.60 lei despagubiri din care suma de 31000 lei reprezinta debit, iar suma de 6684.60 lei reprezinta penalitati .Obliga paratul la plata catre reclamanta a sumei de 4753.70 lei reprezentand cheltuieli de judecata.Admite cererea formulata de reclamant avand ca obiect restituire taxa judiciara de timbru.Dispune restituirea catre reclamant a taxei judiciare de timbru in cuantum de 1428.30 lei. Cu apel in 10 zile de la comunicare , cererea de apel se va depune la sediul Tribunalului Dolj

Operatiuni extrabilantiere cu efecte semnificative asupra rezultatelor financiare.

La 31.12.2024, societatea nu are operatiuni extrabilantiere cu efecte semnificative asupra rezultatelor financiare.

NOTA 11. STOCURI - NET

	31.12.2023	31.12.2024
1. Produse finite, reziduale si mărfuri	68152	48914
• La valoarea realizabila		
• La cost standard efectiv		
■ valoare neta	68152	48914
2. Producție in curs de execuție si semifabricate		
• la cost		
■ valoare neta		
3. Materii prime, materiale consumabile si ambalaje	16489	14911
• la cost de achizitie		
■ valoare neta	16489	14911
4. Avansuri pentru cumparari de stocuri		

Toate stocurile au fost inventariate in conformitate cu legislatia nationala (OMFP 2861/2009), iar rezultatele acestei actiuni au fost inregistrate in contabilitate conform Legii Contabilitatii nr. 82/91 si OMFP 1802/2014 si sunt cuprinse in Situatiile financiare ale anului 2024.

NOTA 12. CREANTE COMERCIALE – NET

	31.12.2023	31.12.2024
Creante comerciale externe		
Creante comerciale interne	116556	56203
Ajustari pentru deprecierea creantelor - clienti	(15.407)	(15.407)
Total creante comerciale nete	101.149	40796

Denumirea ajustarii	Sold la 01.01.2024	Transferuri		Sold la 31.12.2024
		in cont	din cont	
Ajustari pt. deprecierea creantelor	15847			15.407
TOTAL	15847			15.407

NOTA 13. ALTE CREANTE

	31.12.2023	31.12.2024
Alte creante in legatura cu personalul		
TVA neexigibila	303	8667
(+) Concedii medicale de recuperat	26628	198825
(+) Subventii de incasat	0	0
Debitori diversi	4401	0
Alte creante imobilizate	0	3483
Total alte creante	31332	210975

NOTA 14. CASA SI CONTURI LA BANCII

- lei -

	31.12.2023	31.12.2024
Conturi la banci in lei	1543296	1459972
Conturi la banci in valuta	781	27372
Casa in lei	53162	43675
Total casa si conturi la banci	1597238	1531019

NOTA 15. CHELTUIELI INREGISTRATE IN AVANS

- lei -

	31.12.2023	31.12.2024
Cheltuieli înregistrate in avans	25585	23616
Total cheltuieli înregistrate in avans	25585	23616

NOTA 16. SUME DATORATE INSTITUTIILOR DE CREDIT

- lei -

	31.12.2022	31.12.2023
Imprumuturi pe termen scurt garantate	-	-
Dobanda curenta de achitat	-	-
Total sume datorate institutiilor de credit	-	-

NOTA 17. DATORII COMERCIALE

- lei -

	31.12.2023	31.12.2024
Furnizori externi		
Furnizori interni	54222	2891
Furnizori - facturi nesosite	3482	66875
Avansuri in contul comenzilor		
Efecte de comert de platit (bilete la ordin)		
Total datorii comerciale	57704	69766

NOTA 18. ALTE DATORII

- lei -

	31.12.2023	31.12.2024
Sume datorate entitatilor afiliate		
Datorii cu personalul	126511	137079
Datorii cu asigurari sociale		
Datorii fiscale si alte datorii	19478	33089
Creditori diversi	0	
Total alte datorii	145989	170168

NOTA 19. REZULTATUL REPORTAT

- lei -

	31.12.2023	31.12.2024
A. Rezultat reportat reprezentand profit (+)/pierdere (-)	-1223615	-2170365
B. Rezultat reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	1114802	1215746
C. Total rezultat reportat (A + B)	-108813	-954619

NOTA 20. CONTRACTE ONEROASE

Contracte oneroase

Un contract oneros este un contract în cadrul caruia costurile obligatorii pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale depășesc beneficiile economice care urmează a fi obținute ca urmare a acestuia. Aceste costuri obligatorii reflectă cel puțin costul net aferent ieșirii din contract, care reprezintă minimul dintre costul îndeplinirii contractului și orice compensație sau penalități rezultate din neîndeplinirea acestuia.

Societatea nu are încheiate contracte oneroase la data de 31 decembrie 2024.

NOTA 21. EVENIMENTE ULTERIOARE DATEI BILANȚULUI

Situațiile financiare au fost întocmite pe principiul continuității, estimările conducerii în această privință s-au bazat pe contractele comerciale în derulare precum și contractele noi pentru perioadele următoare, planul de afaceri stabilit cu privire la activitățile de alimentație publică și cazare, existența licențelor de turism valabile, existența autorizațiilor legale necesare pentru buna desfășurare a activității stabilite de autoritățile române, existența lichidităților necesare și a surselor de finanțare viitoare pentru buna desfășurare a activității.

Conducerea societății nu are cunoștință de evenimente ulterioare datei bilanțului care să conducă la modificarea acestora.

NOTA 22. ALTE INFORMAȚII

Societatea detine :

-Autorizația de mediu nr. 231 din 01.08.2012, revizuită la data de 27.04.2022, vizată prin decizia nr. 2882/10.07.2024 pentru perioada 01.08.2024-01.08.2025, conform cu Reglementările naționale privind mediul înconjurător, emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Dolj.

-Autorizația de mediu nr. 232 din 01.08.2012, revizuită la data de 27.04.2022, vizată prin decizia nr. 2823/29.05.2024 pentru perioada 01.08.2024-01.08.2025, conform cu Reglementările naționale privind mediul înconjurător, emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Dolj.

Conducerea societății nu consideră cheltuielile asociate cu eventualele probleme de mediu ca fiind semnificative.

Pe parcursul anului 2024 au avut loc 9 Adunări Generale ale Acționarilor, în care s-au luat hotărâri pentru problemele puse în discuție, la ordinea de zi anunțată. Hotărârile nu au fost contestate. Toate hotărârile acționarilor au fost duse la îndeplinire.

DIRECTOR GENERAL,
Ec. RĂDUCĂNOIU CONSTANTIN

CONTABIL SEF,
Ec. TALPOS-BULACU CRISTINA DENISA

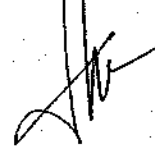


A handwritten signature in black ink, likely belonging to Ec. TALPOS-BULACU CRISTINA DENISA.

S.A. PARC-TURISM S.A.
Craiova, str. Bibescu, nr. 12
C.U.I. RO 11940770

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr.

Hotararea CA nr. 2 din 03.04.2025



**RAPORT
AL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE
PRIVIND:
ACTIVITATEA ECONOMICO-FINANCIARĂ DESFĂȘURATĂ
ÎN PERIOADA 01.01.2024 – 31.12.2024 LA PARC TURISM SA CRAIOVA**

Societatea PARC TURISM SA a fost înființată în anul 1999 prin H.G. nr. 348/1999, modificată și completată cu H.G. nr. 766/1999 prin preluarea unei părți din activul și pasivul Regiei Autonome RASIROM – Unitatea de Producție și Prestați Servicii Pelendava Craiova, acționar unic fiind Fondul Proprietății de Stat, devenit ulterior Autoritatea pentru Privatizarea și Administrarea Participațiilor Statului. Prin Legea nr. 276/2001 pachetul de acțiuni a fost transferat la Ministerul Turismului. Prin H.G. nr. 316/2002, acțiunile deținute de stat (Ministerul Turismului) la societatea Parc – Turism SA Craiova au fost transferate, cu titlu gratuit, în proprietatea privată a Județului Dolj, Consiliul Județean Dolj fiind persoana juridică de drept public care exercită toate drepturile ce decurg în calitatea de acționar în numele Județului Dolj.

În prezent, capitalul social de de 13.066.623 lei, subscris și integral vărsat, împărțit în 76.413 acțiuni nominative în valoare de 171 lei fiecare este deținut de către acționari astfel:

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ deține un număr de 76.405 acțiuni nominative, cu o valoare nominală de 171 lei/acțiune și în valoare totală de 13.065.255 lei din care 5.271.129 lei aport în numerar și 7.794.126 lei aport în natura, reprezentând 99,99% din capitalul social subscris și vărsat, participare la profit 99,99% și participare la pierderi 99,99% .

SOCIETATEA PENTRU LUCRARI DE DRUMURI SI PODURI DOLJ SA deține un număr de 8 acțiuni nominative, cu o valoare nominală de 171 lei/acțiune și în valoare totală de 1.368 lei, aport numerar, reprezentând 0,01% din capitalul social subscris și vărsat, participare la profit 0,01% și participare la pierderi 0,01%

PARC - TURISM S.A. este înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub numărul J1999000445162, având cod unic de înregistrare nr. RO 11940770.

Funcționează ca o societate pe acțiuni conform Legii nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și OUG 109/2011 aprobată prin legea 111/2016, privind guvernanta corporativă având ca obiect de activitate alimentație publică și prestații hoteliere și se realizează prin unitățile Restaurant Flora, Restaurant Parc și Hotel Parc și este autofinanțată sută la sută.

În cursul anului 2024 societatea a fost administrată de Consiliu de Administrație numit prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 129/29.06.2021 și Hotărârea AGA nr. 4/09.07.2021, având următoarea componență:

- Băluță Elena Daniela – Președinte al Consiliului de Administrație (Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 9/09.07.2021)
- Dămureanu Sandu Sorin – Administrator

- Dișteanu Nelu – Administrator
- Tănăsescu Marcel – Administrator

Precizam ca doamna Racareanu Paulina, cel de-al cincilea administrator a demisionat la data de 01.09.2023.

La data de 02.02.2024 a fost numita administrator provizoriu doamna Galiceanu Catalina Floriana pentru o perioada de maxim 5 luni, conform Hotarari AGA nr. 1 din 02.02.2024 si Hotarari CJ Dolj nr. 11 din 26.01.2024. În conformitate cu Hotărârea AGA nr. 5/02.07.2024 și Hotărârea CJ Dolj nr. 155/27.06.2024, mandatul doamnei Galiceanu Cătălina Floriana a fost prelungit cu două luni, respectiv pana la data de 02.09.2024.

Consiliul de Administrație s-a întrunit lunar în ședințe, potrivit prevederilor Legii 31/1990 republicată, urmărind realizarea obiectivelor strategice aprobate de Adunarea Generală a Acționarilor privind dezvoltarea și modernizarea activității societății, pe baza programului propus pentru anul 2024, execuția bugetului de venituri și a programului de investiții și reparații aprobate.

Măsurile și deciziile luate au vizat toate activitățile desfășurate în societate, respectiv activitatea de cazare, alimentație publică, investițională și de reparații, resurse umane, activitatea economico-financiară.

În conformitate cu bilanțul încheiat la data de 31.12.2024, situația comparativă privind principalele posturi bilanțiere se prezintă după cum urmează:

- lei -

Nr. crt.	Denumire element	2023	2024	Diferențe
1	Active imobilizate	12151231	11858282	-292949
2	Active circulante	1814361	1846614	32253
3	Cheltuieli în avans	25585	23616	-1969
	Total active	13991177	13728512	-262665
4	Datorii curente	301431	318326	16895
5	Subvenții	2373	0	-2373
6	Venituri în avans	5824	6460	636
7	Capitaluri proprii	13681549	13403726	-277823
	Total pasive	13991177	13728512	-262665

La sfârșitul anului 2024, societatea a înregistrat o diminuare a patrimoniului cu suma de 262665 lei.

1) Activitatea economico-financiară

În ceea ce privește anul 2024, societatea și-a desfășurat activitatea în baza bugetului de venituri și cheltuieli aprobat prin Hotărârea AGA nr. 3 / 05.04.2024.

Situațiile financiare aferente anului 2024 au fost întocmite în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare consolidate și OMFP 107/2025 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor

financiare anuale si a raportarilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitatile teritoriale ale Ministerului Finantelor Publice, și pentru reglementarea unor aspecte contabile.

Exprimată în cifre, situația economico-financiară la finele anului 2024, se prezintă după cum urmează:

Nr. crt.	Explicații	Prevederi lei	Realizat lei	Indice de realizare %
1	Venituri din exploatare	5013000	3739899	74,60
2	Cheltuieli din exploatare	4865000	4243428	87,22
	Profit / pierdere	148000	-503529	
3	Venituri financiare	17000	48712	286,55
4	Cheltuieli financiare		35	
	Profit / pierdere	17000	48677	286,34
5	Venituri totale	5030000	3788611	75,32
6	Cheltuieli totale	4865000	4243463	87,22
	Profit brut / pierdere	165000	-454852	
7	Impozit specific/profit	26000		
	Profit net / pierdere	139000	-454852	

Referitor la structura veniturilor totale, ponderea lor este dată de veniturile din alimentație publică în sumă de 2239278 lei cu un procent de 59,11 %, urmate de cele din prestări servicii (cazare, comisioane, chirii, taxă parcare, etc.) în valoare de 1480906 lei cu un procent 39,09 %.

Totodată, au fost înregistrate venituri financiare în sumă de 48712 lei care provin din dobânzile încasate la disponibilitățile bănești din conturile de la bănci în sumă de 38585 lei, precum și de reducerile financiare (discount-uri) acordate de furnizorii de materii prime, materiale și mărfuri în valoare de 10127 lei.

Subvenții încasate în anul 2024

Nr. crt.	Subvenție	Valoare incasata
1	Subvenție Legea 76/2002	4500
	TOTAL	4500

În anul 2024, un salariat a fost beneficiar al prevederilor art. 85 din Legea nr 76/2002, astfel că s-a încasat subvenție în suma de 4500 lei.

În ceea ce privește cheltuielile, în structură, ponderea este dată de cheltuielile cu stocurile în sumă de 2822341 lei (materiale, obiecte de inventar lei; costul mărfurilor lei), cu un procent de 66,51 %, și de cheltuielile cu personalul în sumă de 1799204 lei, cu un procent de 42,40 %.

Din analiza datelor prezentate rezulta că societatea a înregistrat la data de 31.12.2024 o pierdere brută în suma de 454852 lei și nu datorează impozit pe profit.

În ceea ce privesc cheltuielile stabilite prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea bugetului de stat pe anul 2024 și a contractului colectiv de muncă, privind cheltuielile cu sponsorizarea, cheltuielile privind reclama și publicitatea și cheltuielile sociale nu s-au acordat.

Pierderile respective se datorează în principal următoarelor cauze:

Au fost aduse o serie de modificări în domeniul fiscal, fiind vizate cotele de TVA. Modificările privind cotele de TVA sunt aduse prin Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, publicată în Monitorul Oficial în data de 27 octombrie 2023. Printre schimbările privind cotele de TVA enumerăm :

- o serie de produse au fost excluse de la aplicarea cotei reduse de TVA, printre care amintim: băuturile alcoolice și nealcoolice care conțin zahăr sau alți îndulcitori au trecut de la tva de 9% la tva de 19%.

- serviciile din domeniul HORECA au revenit la aplicarea cotei de 9%, în loc de 5%.

Potrivit acestor reglementări fiscale, aceste creșteri, au adus o serie de consecințe negative, generând un nou val de scumpiri.

- creșterea taxei hoteliere cu un procent de 100%, începând cu 01.01.2024, potrivit Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 562/28.11.2023 prin care s-a majorat de la 1 % la 2 %.

- creșterea fondului de salarii, urmare creșterii salariului minim pe economie (s-a majorat la sfârșitul anului 2023 prin Hotărârii de Guvern nr. 900/28.09.2023 și la 01.07.2024 prin HG 598/2024).

Noile modificări legislative au afectat atât consumatorul final cât și producătorul, astfel majorarea acestor taxe a dus la costuri de achiziție mult mai mari a produselor sau a serviciilor. Urmare creșterii taxelor, am fost nevoiți să cautăm soluții prin care să ajustăm cheltuielile, una din măsuri a fost majorarea prețurilor la alimentație publică și cazare. Aceste majorări nu au adus un impact benefic deoarece a scăzut considerabil și numărul clienților (în anul 2024 s-a observat o scădere a veniturilor din alimentație publică, de exemplu meniul zilei la restaurant Parc a scăzut cu un procent de 30 % față de anul 2023). Aceste majorări au dus și la scăderea puterii de cumpărare a clienților.

- creșterea necontrolată a prețurilor la utilități, marfa, energie și combustibili.

- creșterea cheltuielilor cu amortizarea ca urmare a investițiilor din anii 2020, 2021, 2022, 2023 și 2024.

- reducerea numărului de evenimente (nunti, botezuri) precum și pierderea unor clienți tradiționali (instituii de cultură și sport) din cauza lipsei de fonduri.

- influența Deciziei de recuperare integrală a ajutorului de stat Nr. M2- 4047 / 07.03.2024, primită de la AGENTIA PENTRU ÎNTREPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII CRAIOVA, ce impune luarea măsurii de recuperare integrală a ajutorului de stat în suma totală de 510.688,35 lei, la care se adaugă dobânda în cuantum de 85202.02 lei, dobânda calculată începând cu data de 01.04.2021, totalul de recuperat fiind de 595.890,37 lei.

Potrivit acestei Decizii, scadenta creantei a fost de 30 zile de la data comunicarii deciziei - titlu executoriu. In aceste conditii , am fost nevoiti sa efectuam plata in data de 29.03.2024 in suma de 595890.37 lei , ceea ce ne-a afectat foarte mult. In data de 31.05.2024 am depus actiunea de chemare in Judecata impotriva urmatoarelor institutii: AGENTIA PENTRU ÎNTEPRINDERI MICI SI MIJLOCII CRAIOVA , AGENȚIA TERITORIALA PENTRU ÎNTEPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII ȘI TURISM PLOIEȘTI, MINISTERUL ECONOMIEI, ANTREPRENORIATULUI, fiind deschis dosarul nr 4411/63/2024 la TRIBUNALUL DOLJ, SECTIA CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL.

Începând cu anul 2025 se va urmări diminuarea pierderii prin mărirea volumului de venituri din alimentația publică la cele două restaurante și cazare (creșterea gradului de ocupare) conform contractelor încheiate, precum și continuarea diminuării cheltuielilor astfel:

- reducerea cheltuielilor cu materialele consumabile prin:
 - lansarea comenzilor pentru aprovizionarea în funcție de gradul de ocupare în activitatea de cazare, număr de persoane / eveniment;
 - analiza comparativă în baza situațiilor întocmite de compartimentul financiar-contabilitate;
- analizarea lunară a situației economico - financiare a fiecărei subunități având ca scop evidențierea elementelor de cheltuieli care afectează eficiența economică;
- aprovizionarea cu materiale și mărfuri la prețuri cât mai mici pe baza studiului de marketing al pieței prin crearea unei liste proprii cu furnizorii selectați, având drept criterii calitate – preț;
- reducerea gradului de imobilizare a resurselor financiare, ținând cont de următoarele aspecte:
 - reducerea stocului de mărfuri din gestiunile bar, aferente celor două restaurante și gestiunii minibar din cadrul hotelului și eliminarea aprovizionării cu produse greu vandabile;
 - aprovizionarea cu mărfuri să se facă în baza comenzilor lansate cu maxim 3 zile înainte de organizarea evenimentului;
 - aprovizionarea cu mărfuri și produse alimentare pentru bucătăriile restaurantelor în strânsă corelație cu evenimentele contractate și numărul de persoane beneficiare, eliminându-se crearea de stocuri suplimentare;

2) Cu privire la obligații, debite și creanțe

Conform evidenței contabile analitice și sintetice și a soldurilor din balanța de verificare încheiată la 31.12.2024, situația obligațiilor față de bugetul de stat, bugetul fondurilor speciale și bugetul local, se prezintă astfel:

- lei -

Nr. crt.	Denumire obligație	Sume cumulate datorate la 31.12.2024	Viramente efectuate	Sold	Termen scadent
1.	Contrib. la asigurări sociale – asigurați	525523	483532	41991	25.01.2025
2.	Contrib. la asig. soc. sanat. – asigurați	189116	174380	14736	25.01.2025
3.	Contrib. asiguratorie pentru muncă	41949	38667	3282	25.01.2025
	Total buget asigurări sociale și fonduri speciale	756588	696579	60009	
4.	Impozit pe venituri din salarii	110585	101675	8914	25.01.2025
5.	Impozit profit	0	0	0	
	Total bugetul de stat	110585	101675	8914	
6.	Impozit pe clădiri	85242	85242		
7.	Impozit pe teren	12075	12075		
8.	Taxă afișaj – reclamă	336	336		
9.	Impozit mijloace de transport	806	806		
10.	Taxă parcare	300	300		
11.	Taxa autoriz. alim. publică	7599	7599		
12.	Taxă hotelieră	42788,07	37192	5596,07	10.01.2025
	Total bugetul local	149146,07	143550	5596,07	
	TOTAL GENERAL	1016319,07	941804	74519,07	

Obligațiile fiscale aferente lunii decembrie 2024, cu termen de decontare, conform legislației, în vigoare, în luna ianuarie 2025, în valoarea totală de 74519.07 lei au fost achitate integral la termenele scadente.

Datoriile față de furnizori, din activitatea curentă de exploatare, la 31.12.2024 în sumă de 2890,64 lei, se prezintă astfel :

- utilități 1489,07 lei
- alte plăți 1401,57 lei

Precizăm că aceste obligații curente au fost achitate în conformitate cu terenele stabilite prin contracte sau menționate pe facturi.

Pentru creanțele comerciale, în sumă de 6895,60 lei, cu excepția celor prezentate la capitolul litigii, precizăm că acestea reprezintă clienți curenți, rezultați din facturarea contravalorii serviciilor prestate, aferente lunii decembrie 2024 și au fost încasate la termenele scadente.

3) Indicatori economico – financiari

Situația principalilor indicatori economico – financiari realizați în anul 2024 se prezintă după cum urmează :

1. Indicatori de lichiditate:

a) Indicatorul lichidității curente

$$\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} = \frac{1846614}{318326} = 5.80$$

b) Indicatorul lichidității imediate

$$\frac{\text{Active curente - Stocuri (Indicatorul test acid)}}{\text{Datorii curente}} = \frac{1846614 - 63825}{318326} = \frac{1782789}{318326} = 5.60$$

2. Indicatori de risc:

a) Indicatorul gradului de îndatorare

$$\frac{\text{Capital împrumutat}}{\text{Capital propriu}} \times 100 = 0 \quad (\text{societatea nu are angajate împrumuturi})$$

b) Indicatorul privind acoperirea dobanzilor - determina de câte ori entitatea poate achita cheltuielile cu dobânda.

$$\frac{\text{Profit înainte de plată dobanzii și impozitului pe profit}}{\text{Cheltuieli cu dobânda}} = \text{nu a fost cazul}$$

3. Indicatori de activitate:

a) Viteza de rotație a debitelor – clienți

$$\frac{\text{Sold mediu clienți}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{65645}{3720185} \times 365 = 6.44 \text{ zile}$$

b) Viteza de rotație a creditelor – furnizori

$$\frac{\text{Sold mediu furnizori}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{30668}{3720185} \times 365 = 3.01 \text{ zile}$$

c) Viteza de rotație a imobilizărilor corporale

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Imobilizări corporale}} = \frac{3720185}{11858082} = 0.31 \text{ lei}$$

d) Cheltuieli la 1000 lei venituri

$$\frac{\text{Cheltuieli totale}}{\text{Venituri totale}} \times 1000 = \frac{4243463}{3788611} \times 1000 = 1120.06 \text{ lei}$$

e) Viteza de rotație a activelor totale

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} = \frac{3720185}{13728512} = 0.27$$

4. Indicatori de profitabilitate - exprima eficienta in realizarea de profit din resursele disponibile:

a) Rentabilitatea capitalului angajat - reprezinta profitul pe care il obtine entitatea din banii investiti in afacere:

$$\frac{\text{Profit inaintea platii dobanzii si impozitului pe profit}}{\text{Capital angajat}} = \frac{0}{13403726} = 0$$

b) Marja bruta din vanzari

$$\frac{\text{Profitul brut din vanzari}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100 = \text{nu este cazul, rezultatul din exploatare a fost pierdere}$$

4) Cu privire la indicatorii de performanță financiari și nefinanciari pentru anul 2024

În conformitate cu Actul adițional nr. 4/07.05.2024 la contractul de mandat al administratorilor, au fost programați și s-au realizat următorii indicatori financiari și nefinanciari:

Nr. crt.	Denumire indicator	Programat Lei (31.12.2024)	Realizat Lei (31.12.2024)	Indice de realizare %
	I .Indicatori cheie de performanta financiari			
1	Venituri totale (lei)	5030000	3788611	75,32
2	Cheltuieli totale (lei)	4865000	4243463	87,22
3	Profit brut/ pierdere (lei)	165000	-454852	
4	Număr mediu personal	60	34	56.67
5	Productivitatea muncii pe total pers. mediu	83550	109997	131,65
6	Cheltuieli totale la 1000 lei	967	1120	115.82

	venituri totale			
	II. Indicatori cheie de performanta operationali			
1	Rata opiniilor favorabile	8.3	8.3	100
2	Grad de ocupare al camerelor	50%	52,5%	105
	III. Indicatori cheie de performanta privind guvernanta corpotativa			
1	Comunicarea cu APT în termenele prevăzute de legislația în vigoare	100% elaborare și transmitere în termen a documentelor	100% elaborare și transmitere în termen a documentelor	100% elaborare și transmitere în termen a documentelor

Din analiza datelor prezentate rezultă că nu toți indicatorii de performanță financiari au fost realizați, fapt pentru care nu se poate acorda remunerația variabilă administratorilor și directorului general.

5) Cu privire la investiții, dotări cu obiecte de inventar

A. Investiții

În cursul anului 2024 s-au realizat următoarele investiții de natura imobilizărilor corporale :

Nr. crt.	Explicatii	Valoare lei
1	CANAPEA 2 LOCURI DOMUS (1 BUC) HP	2520
2	SET FOTOLII DOMUS (2 BUC) HP	2521
3	CANAPEA 3 LOCURI DOMUS (2 BUC) HP	5631,94
4	AER CONDITIONAT AC LDK AEOWS RF	3487,39
5	CANAPEA RECEPTIE HP	2941,18
6	MASINA DE SPALAT PAHARE RF	4594,73
7	MOCHETA HOTEL PARC-HOLURI ET I,II,III SI SCARI	60727,5
8	SISTEM VIDEO	3610,88
	TOTAL	86035,00

Comparativ cu investițiile prevăzute în Bugetul de venituri și cheltuieli, cauza nerealizării în totalitate a acestora s-a datorat lipsei de fonduri, generată de Decizia de recuperare integrală a ajutorului de stat Nr. M2- 4047 din data de 07.03.2024, primită de la AGENTIA PENTRU ÎNTREPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII CRAIOVA, ce impune luarea măsurii de recuperare integrală a ajutorului de stat în suma totală de 510.688,35 lei, la care se adaugă dobanda în cuantum de 85202.02 lei ,dobanda calculată începând cu data de 01.04.2021 , totalul de recuperat fiind de 595.890,37 lei, scadenta creanței fiind de 30 zile de la data comunicării deciziei - titlu executoriu, am fost nevoiți să efectuăm plata în data de 29.03.2024 , ceea ce ne-a afectat foarte mult.

B. Dotări cu obiecte de inventar

Dotările cu obiecte de inventar (veselă, ustensile de bucătărie, ustensile pentru curatenie și alte valori) au fost în valoare totală de 27717,50 lei.

6) Cu privire la resurse umane

La sfârșitul anului 2024, Parc – Turism S.A. a avut un număr efectiv de 33 salariați, cu contract individual de muncă pe perioadă nedeterminată.

Sub aspectul pregătirii, din totalul de salariați cu contract de muncă, situația se prezintă astfel:

- 9 persoane cu studii superioare,
- 23 persoane cu studii medii,
- 1 persoane necalificate

Precizăm că în anul 2024 la stabilirea salariilor personalului s-au avut în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 598/2024 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, coroborate cu cele ale art.164 alin. (2¹) și (2²) din Legii nr. 53/2003 – Codul Muncii cu modificările și completările ulterioare.

7) Cu privire la litigiile societății

La data de 31.12.2024, Parc – Turism SA se înregistrează cu următoarele creanțe litigioase, în calitate de reclamanta:

1. Fotbal Club Universitatea Craiova, dosar 12049/63/2007, Tribunalul Brașov, Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, pentru suma de 14049 lei, reprezentând prestații de alimentație publică și cazare conform contractului de prestări turistice nr. 831/06.08.2013, respectiv factura seria PTCVF nr. 0015384/12.08.2013, pentru care s-a procedat ulterior la înscrierea în Tabelul suplimentar al creditorilor Fotbal Clubului Universitatea Craiova.

În sedinta din data de 08.02.2023 se precizeza urmatoarele: pentru continuarea procedurii, continuarea demersurilor de recuperare a creanței din dosarul de despăgubiri nr. 39268/CC/06.03.2008 în raport de soluția pronunțată în cauza nr. 777/63/2020 și pentru soluționarea litigiilor în care debitoarea este parte, potrivit art. 7 alin. 2 din Legea nr. 85/2006, art. 331 și art. 339 Cod procedură civilă din 1865, stabilește termen de control la data de 31.05.2023/CI3 - Tco. Fără prezența părților. În termen de 10 zile de la această dată, lichidatorul va proceda la verificarea cererii de creanță formulată de U CRAIOVA 1948 SA, care i-a fost comunicată la data de 31.10.2022, va lua măsurile ce se impun cu privire la această cerere, iar la dosar și creditoarei va comunica dovada în acest sens, sub sancțiunea aplicării amenzii judiciare și a înlocuirii din această calitate, în caz de neconformare. De asemenea, lichidatorul judiciar va depune la dosar raport de activitate cu dovada măsurilor întreprinse în procedură, cu 5 zile înainte termenului de judecată stabilit, sub sancțiunea aplicării neconformare și dovada publicării acestui raport în BPI.

În sedinta din 20.01.2025 Instanta admite exceptia lipsei de interes, invocata din oficiu, respinge ca lipsit de interes.

2. Perfect Tour SRL București, dosar 15349/3/2016, Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, pentru suma de 1358 lei, reprezentând contravaloarea facturilor seria PTCVF nr. 011698/07.12.2015, seria PTCVF nr. 011549/18.12.2015 și seria PTCVF nr. 011580/28.12.2015 constând în servicii de cazare și alimentație publică, a fost depusă la începutul anului 2017, cererea de înregistrare a creanțelor în tabelul preliminar.

Rezolutia din data de 17.01.2023 este: amână cauza. Solutia pe scurt: În baza dispozițiilor art. 59 alin. 3 din Legea nr. 85/2014, analizând stadiul continuării procedurii debitorului Perfect Tour SRL, aflat în faliment general, dispune: Pune în sarcina lichidatorului judiciar Fineco Insolvency SPRL, următoarele măsuri, sub sancțiunea aplicării dispozițiilor art. 60, alin. 2 din Legea nr. 85/2014: În baza disp. art. 59 alin. 3 din Legea nr. 85/2014, analizând stadiul continuării procedurii insolvenței debitorului, dispune: - să întocmească și să depună rapoarte lunare cuprinzând descrierea modului în care și-a îndeplinit atribuțiile, justificarea cheltuielilor efectuate cu administrarea procedurii sau a altor cheltuieli efectuate din fondurile existente în averea debitorului, precum și, dacă este cazul, stadiul efectuării inventarierii; în raport se vor include informații privind respectarea obligațiilor fiscale, referitoare la obținerea sau necesitatea actualizării autorizărilor/autorizațiilor pentru desfășurarea activității, a actelor de control încheiate de organe de control și onorariul încasat al lichidatorului judiciar, cu precizarea modalității de calcul al acestuia (conform disp. art. 63 rap. la art. 59 alin. 1 din Legea nr. 85/2014); - să depună la dosar dovada publicării în Buletinul procedurilor de insolvență a extrasului raportului de activitate (conform disp. art. 59 alin. 2 din Legea nr. 85/2014); - să facă demersuri pentru valorificarea bunurilor debitoarei, potrivit hotărârii adunării creditorilor convocată în acest sens și să depună dovezi în acest sens la dosar, respectiv să depună publicațiile de vânzare și procesele-verbale de licitație; - să urmărească solutionarea definitivă a dosarelor în care este parte debitoarea; - să întocmească și să depună la dosar raport asupra fondurilor obținute din lichidare și din încasarea de creanțe, precum și plan de distribuire între creditori, dacă este cazul; raportul și planul se înregistrează la grefa tribunalului și se publică în Buletinul procedurilor de insolvență; raportul va prevedea și plata onorariului lichidatorului judiciar și a celorlalte cheltuieli prevăzute la art. 159 alin. 1 pct. 1 sau art. 161 pct. 1, după caz; Acordă un nou termen de judecata la data de 25.03.2025.

Menționăm că aceștia se află în procedura de insolvență, iar debitele respective sunt publicate în buletinele procedurilor de insolvență.

3. **Spitalul Clinic Județean De Urgență Craiova**, Tribunalul Craiova, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, dosar nr. 3446/63/2024.

În data de 26.07.2023 a fost depusă cererea de chemare în judecată la Judecătoria Craiova, Secția I Civilă, dosar nr. 20268/215/2023 împotriva *paratului*

SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA cu sediul in Craiova, str. Tabaci nr. 1, Dolj, cod fiscal 5002142, reprezentata prin Dr. GEORGESCU EUGEN FLORIN, avand calitatea de manager.

In sedinta din data de 02.04.2024 Instanta admite exceptia necompetentei Judecatoriei Craiova invocata de parat. Declina solutionarea cauzei in favoarea Tribunalului Dolj-Sectia Administrativ si Fiscal. Fara cale de atac. Pe rol fiind dosarul nr. **3446/63/63/2024** la Tribunalului Dolj-Sectia Administrativ si Fiscal.

La data de 30.12.2022, in temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, intre SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA, in calitate de Achizitor, si PARC – TURISM S.A. CRAIOVA, in calitate de Prestator, a fost incheiat Contractul de servicii ce a fost inregistrat de parat sub nr. 7569/30.12.2022, iar de societatea noastra sub nr. 1390/30.12.2022.

Prin acest contract, PARC – TURISM S.A. CRAIOVA s-a obligat sa presteze servicii de cazare la hotel (art. 4.1) in perioada 01.01.2023 – 31.12.2023 (art. 8.1 si art. 6.2), iar SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA s-a obligat sa plateasca pretul convenit prin contract pentru serviciile prestate (art. 4.2.).

Pretul convenit pentru indeplinirea contractului (art. 5.1.) platibil Prestatorului de catre Achizitor este de 181,81 lei fara TVA si fara taxa hoteliera inclusa/ camera/ persoana (cu toate mesele incluse), respectiv 200,00 lei cu TVA si taxa hoteliera/ camera/ persoana (181,81 lei fara TVA + 1,82 lei taxa hoteliera – 1% + 16,37 lei TVA – 9%) (cu toate mesele incluse) pentru un numar de minim 2 camere rezervate ferm si un maxim de 5 camere.

Conform art. 9.1 din Contract, SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CRAIOVA s-a obligat sa plateasca pretul, in termenul convenit, termenul fiind de 30 de zile de la primirea facturilor.

Prin Contract s-a mai convenit (art. 10.2.) ca in cazul in care Achizitorul nu isi onoreaza obligatia in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala / zi intarziere in cuantum egal cu dobanda legala penalizatoare calculata potrivit art. 3 din OUG 13/2011.

La data de 31.12.2024 detinem impotriva paratului o creanta certa, lichida si exigibila in suma de 31 000 lei, reprezentand debit principal si 2900.10 lei reprezentand penalitati de intarziere, calculate pana la 31.03.2024.

Prin incheierea de sedinta din data de 21.10.2024 a fost stabilita efectuarea unei expertize contabile. Concluziile raportului de expertiza au fost:

- sumele datorate cu titlu de debit restant, societatii PARC TURISM de catre parata Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Craiova, in conformitate cu clauzele contractului sunt de 31000 lei.

- sumele datorate cu titlu de penalitati societatii PARC TURISM de catre parata Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Craiova sunt de 6684.60 LEI.

In sedinta din data de 17.03.2025, Instanta a hotarat:

- Admite actiunea precizata. Obliga paratul la plata catre reclamanta a sumei de 37684.60 lei despagubiri din care suma de 31000 lei reprezinta debit, iar suma de 6684.60 lei reprezinta penalitati. Obliga paratul la plata catre reclamanta a sumei de 4753.70 lei reprezentand cheltuieli de judecata. Admite cererea formulata de reclamant avand ca obiect restituire taxa judiciara de timbru. Dispune restituirea catre reclamant a taxei judiciare de timbru in cuantum de 1428.30 lei. Cu apel in 10 zile de la comunicare, cererea de apel se va depune la sediul Tribunalului Dolj.

4 Dosar 4411/63/2024 , AGENTIA PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII CRAIOVA , AGENTIA TERITORIALA PENTRU ÎNTREPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII ȘI TURISM PLOIEȘTI, MINISTERUL ECONOMIEI, ANTREPRENORIATULUI, TRIBUNALUL DOLJ, SECTIA CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL

PARC TURISM SA Craiova a beneficiat de un ajutor de stat aprobat prin Contractul de finantare nr. M2-4047 din 23.03.2021 – Granturi pentru capital de lucru acordate beneficiarilor IMM-urilor cu activitate economica in unul din domeniile de activitate , in cuantum de 510.688,35 lei, acordat in forma de grant in contextul crizei provocate de COVID-19, cu completarile si modificarile ulterioare.

In data de 07.03.2024, PARC TURISM a primit de la AGENTIA PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII CRAIOVA decizia de recuperare integrala a ajutorului de stat Nr. M2- 4047 / 07.03.2024 ce impune luarea masurii de recuperare integrala a ajutorului de stat in suma totala de 510.688,35 lei, la care se adauga dobanda in conformitate cu Regulamentul (CE) nr. 794/2004.

Potrivit Notei de stabilire a creantei bugetare datorate, rezultata din neregulile constatate si dobanda aferenta ajutorului de stat, intocmita la data de 07.03.2024 in baza Notei de constatare a neconformitatilor nr. 4047/06.03.2024, dobanda calculata incepand cu data de 01.04.2021 este in cuantum de 85.202,02 lei, totalul de recuperat fiind de 595.890,37 lei.

In cuprinsul deciziei s-a retinut ca PARC TURISM a depus la data de 21.10.2020, Declaratia privind incadrarea intreprinderii in categoria intreprinderilor mici si mijlocii, asumata de reprezentantul legal, conform careia a declarat urmatoarele:

- Tip de intreprindere: mica autonoma,
- Nr. mediu de salariati: 33,
- Cifra de afaceri anuala neta la 31.12.2019: 3.404.589 lei,
- Total active la 31.12.2019: 13.408.071 lei.

S-a retinut, de asemenea ca, din analiza efectuata, prin accesarea platformei RECOM si in conformitate cu Raportul de interogare 172994 din 25.01.2024, rezulta ca beneficiarul PARC TURISM SA este societate avand ca actionar majoritar persoana juridica Consiliul Judetean Dolj, cu o pondere de 99,99% si Societatea pentru Lucrari de Drumuri si Poduri Dolj, cu o pondere de 0,01%.

"Avand in vedere structura actionariatului detinut in majoritate de un organism public local, rezulta ca beneficiarul final PARC TURISM SA, nu se incadreaza in categoria IMM, potrivit legislatiei incidente in vigoare, si prin urmare nu era eligibil pentru finantare, fapt pentru care se considera ca se intrunesc premisele unei nereguli, astfel cum aceasta este definita in OUG 66/2011".

AGENTIA PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII CRAIOVA "a omis" sa arate ca la data de 22.10.2020, in in scrisul denumit Formular depunere - Granturi pentru capital de lucru acordate beneficiarilor IMM-uri cu activitate economica in unul din domeniile de activitate prevazute in anexa nr. 2, reprezentantul legal al PARC TURISM SA a precizat, de la bun inceput structura actionariatului , la rubrica "Asociati/actionari/titulari": Judetul Dolj prin Consiliul Judetean Dolj, CUI 4417150, pondere capital - 99,99, respectiv, Societatea pentru Lucrari de Drumuri si Poduri SA, CUI 10639878, pondere capital - 0,01, iar raspunsul primit a fost „Cererea de finantare aferenta intreprinderii Parc Turism SA a fost aprobata in urma evaluarii”.

Fata de cele prezentate, societatea noastra a depus in data de 31.05.2024 Cererea de chemare in judecata impotriva AGENTIEI PENTRU INTREPRINDERI MICI SI MIJLOCII CRAIOVA , AGENTIEI TERITORIALE PENTRU ÎNTREPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII ȘI TURISM PLOIEȘTI, MINISTERUL ECONOMIEI, ANTREPRENORIATULUI ȘI TURISMULUI, prin care solicita revocarea in tot a deciziei contestate deoarece consideram ca masurile si sumele stabilite inscrise in DECIZIA de recuperare integrala a ajutorului de stat Nr. M2- 4047 din 07.03.2024, sunt nelegale, fiind pe rol dosarul cu nr. 4411/63/2024 , Sectia de Contencios Administrativ și Fiscal a Tribunalului Dolj.

5. **Dosar nr. 312/54/2018***, Curtea de Apel Craiova**, Sectia Contencios, Administrativ si Fiscal, privind cererea de chemare in judecata formulata de reclamanta PARC TURISM SA CRAIOVA in contradictoriu cu MINISTERUL FINANTELOR -SERVICIUL DE SOLUTIONARE A PLANGERILOR PREALABILE SI A CONTESTATIILOR, PRIN DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA si DIRECTIA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA, prin hotararea civila nr. 112/2024 din 18.03.2024 hotaraste:

-admite actiunea formulata de reclamanta PARC TURISM SA CRAIOVA in contradictoriu cu paratii MINISTERUL FINANTELOR -SERVICIUL DE SOLUTIONARE A PLANGERILOR PREALABILE SI A CONTESTATIILOR, PRIN DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA, cu sediul in Bucuresti, str. Apolodor, nr. 17, sector 5 si DIRECTIA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA, cu sediul in Craiova, str.Mitropolit Firmilian, nr. 2, jud. Dolj, avand ca obiect contestatie act administrativ si fiscal.

-anuleaza in parte Decizia nr. 64/P/04.08.2027 si in parte Dispozitia obligatorie nr. 1405/04.05.2017 in ceea ce priveste masura 1.

-obliga paratele la plata catre reclamanta a sumei de 6190 lei cheltuieli de judecata in toate ciclurile procesuale.

-cu recurs in 15 zile de la comunicare ce se va depune la sediul CA CRAIOVA.

Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor de catre grefa instantei, 18.03.2024.

Dosar nr. 312/54/2018*, INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE**, Sectia Contencios, Administrativ si Fiscal, privind recursul declarat de recurenta -parata DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA in nume propriu si in numele MINISTERULUI FINANTELOR impotriva Deciziei nr. 122/18.03.2024.

INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE, Sectia Contencios, Administrativ si Fiscal,

Decide

Respinge recursul declarat de recurenta -parata DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA in nume propriu si in numele MINISTERULUI FINANTELOR impotriva Sentintei(Deciziei) nr.112 din data de 18.03.2024 pronuntate de Curtea de Apel Craiova- Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, ca nefondat.

-Definitiva

Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor de catre grefa instantei, conform art. 402 din Codul de procedura civila, 19.11.2024.

La data de 31.12.2024, Parc – Turism SA se înregistrează cu următoarele creanțe litigioase, in calitate de parata:

Dosar 4875/63/2023*, Tribunalul Dolj, Sectia Contencios, Administrativ si Fiscal

La data de 10.08.2023 a fost inregistrata cererea de chemare in judecata la Tribunalul Dolj Sectia a -II-a Civila, dosarul 4875/63/2023 in care Parc Turism SA

are calitate de parat, iar reclamant este Spitalul Județean de Urgență Craiova, având ca obiect pretentii materiale în valoare totală de 201193 lei datorate unei presupuse executări neconforme a contractelor de achiziții în perioada 2019, 2020, 2021 și 2022 de către Parc Turism SA.

În data de 12.12.2023 s-a admis excepția necompetenței materiale procesuale a Secției a -II-a Civile și declina competența de soluționare a cauzei în favoarea Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj.

Pe rol judecarea cauzei Contencios administrativ și fiscal privind reclamantul SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚA CRAIOVA în contradictoriu cu parata SC PARC TURISM SA, având ca obiect Litigiu privind achizițiile publice- executare contract, în ședința din data de 04.07.2024, Instanța Tribunalului Dolj, a hotărât:

- respinge excepția prescripției dreptului material la acțiune invocată de parat, prin întâmpinare.

- admite în parte acțiunea privind pe reclamantul SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚA CRAIOVA în contradictoriu cu parata SC PARC TURISM SA, având ca obiect Litigiu privind achizițiile publice,-Executare contract, obligă pe parat la plata către reclamantă a sumei de 1250 lei contravaloare servicii și a sumei de 204.32 lei dobândă legală penalizatoare.

- admite în parte capatul de cerere privind plata cheltuielilor de judecată și obligă pe parat la plata către reclamantă a sumei de 750 lei onorariu expert.

- admite în parte cererea privind plata cheltuielilor de judecată și obligă pe reclamantă la plata către parat a sumei de 2000 lei onorariu aparator ales.

Cu drept de apel în termen de 10 zile de la comunicare, cererea de recurs urmând a fi depusă la Tribunal.

CURTEA DE APEL CRAIOVA, Secția Contencios, Administrativ și Fiscal în dosarul 4575/63/2023** **respinge**

- apelul principal formulat de reclamantul SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚA CRAIOVA, împotriva Sentinței civile nr. 924/2024 din 04.07.2024, pronunțată de Tribunalul Dolj- Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul 4875/63/2023*, ca nefondat.

- admite apelul incident formulat de paratul SC PARC TURISM SA, împotriva Sentinței civile nr. 924/2024 din 04.07.2024, pronunțată de Tribunalul Dolj- Secția Contencios Administrativ și Fiscal în dosarul 4875/63/2023*.

- schimba în parte sentința apelată în sensul că admite excepția prescripției dreptului material la acțiune, pentru pretensiile vizând perioada anterioară datei de 10 august 2020 și în consecință, respinge ca prescrisă acțiunea pentru pretensiile vizând această perioadă.

- mentine restul dispozițiilor sentinței.

- admite cererea de restituire taxă de timbru formulată de apelantă-intimată SC PARC TURISM SA.

- dispune restituirea taxei de timbru în cuantum de 2053 lei achitată prin chitanța nr. 0253220 din 19.09.2024, 100 lei achitată prin chitanța nr. 0226519 din 12.08.2024 și 453.50 lei achitată prin chitanța nr. 0283560 din 08.11.2024.

Cu recurs în 15 zile de la comunicare în ceea ce privește soluția privind restituirea taxei de timbru, cale de atac care se depune la Curtea de Apel Craiova.

Definitivă cu privire la apeluri.

Obligă apelantul reclamant să îi plătească apelantei parate 4676.50 lei cu titlul de cheltuieli de judecată.

Pronunțată prin punerea soluției la dispoziția părților de către grefa instanței la data de 22.11.2024.

**8) Cu privire la sistemul integrat de management al calitatii si sigurantei alimentului
si a sistemului de control intern managerial**

În semestrul I 2024 s-a efectuat, conform contractului încheiat cu SRAC – CERT SRL București, auditul de supraveghere 2 a sistemului integrat ISO 9001 - 2015 și ISO 22000 - 2018.

S-a constatat buna funcționare a sistemului și respectarea tuturor cerințelor standardelor implementate. Nu au existat reclamații de la clienți iar evaluarea satisfacției clienților s-a ridicat la un nivel înalt. Aceste rezultate au determinat o creștere a competitivității Parc - Turism S.A. Craiova și a șanselor sale de succes în mediul concurențial actual.

În cadrul societății există implementat un sistem de control intern managerial, care este prezent pe toate palierele de activitate ale societății și se manifestă sub forma autocontrolului, controlului în lanț și a controlului ierarhic.

Atribuțiile controlului intern managerial ce se exercită în societate, fără să se limiteze la acestea, sunt:

- examinarea legalității, regularității și conformității;
- supravegherea funcționării sistemelor de fundamentare a deciziei, planificării, prognozării și organizării și coordonării;
- evaluarea eficienței și eficacității cu care sistemele de conducere și de execuție, la nivelul societății, utilizează resursele financiare, umane și materiale pentru îndeplinirea obiectivelor și obținerea rezultatelor stabilite.

9) Cu privire la principalele obiective privind managementul riscului:

Riscul de credit

Riscul de credit se refera la riscul ca o terta parte sa nu isi respecte obligatiile contractuale, provocand astfel pierderi financiare societatii. În acest sens, societatea a adoptat o politica de a efectua tranzactii doar cu parti de incredere si de a obtine suficiente garantii.

Creantele comerciale privind prestările de servicii și livrările de bunuri constau în principal, din clienti autohtoni, încasarea contravalorii acestora efectuându-se într-un procent foarte mare cu numerar.

Risc de lichiditate

Responsabilitatea finala pentru gestionarea riscului de lichiditate apartine conducerii executive, care are construit un cadru corespunzator de gestionare a riscurilor de lichiditate cu privire la asigurarea fondurilor societatii pe termen scurt, mediu si lung si la cerintele privind gestionarea lichiditatilor.

Societatea gestioneaza riscurile de lichiditati prin mentinerea unor rezerve adecvate, prin monitorizarea continua a eficientei fluxurilor de numerar reale si prin punerea in corespondenta a profilurilor de scadenta a activelor si datoriilor financiare.

Gestionarea riscurilor valutare

Riscul valutar este riscul ca valoarea unui instrument financiar să fluctueze din cauza variatiilor cursului de schimb valutar.

Societatea efectueaza un număr foarte mic de tranzactii denuminate in diferite valute, ceea ce conduce la un nivel nesemnificativ al acestui risc.

Gestionarea riscurilor ratei dobanzii

Societatea dispune de o capacitate de plată corespunzătoare și în ultimii ani nu au fost angajate, împrumuturi acordate de diferite instituții bancare.

Riscul de piata

Conducerea societatii monitorizeaza continuu expunerea acesteia la riscuri. Cu toate acestea, utilizarea acestei abordari nu protejeaza Societatea de aparitia unor eventuale pierderi in afara limitelor previzibile, in cazul unor fluctuatii semnificative pe piata. Nu a existat nicio modificare fata de anul precedent in expunerea Societatii la riscurile de piata sau in modul in care Societatea isi gestioneaza si isi masoara riscurile.

Alte riscuri privind preturile

Societatea nu este expusa riscurilor privind pretul capitalului propriu, provenite din investitiile de capital propriu. Investitiile de capital propriu sunt detinute pentru scopuri strategice, mai degraba decat comerciale si nu sunt semnificative. Societatea nu comercializeaza in mod activ aceste investitii.

* * *

Având în vedere cele prezentate mai sus Consiliul de Administrație supune analizei Adunării Generale a Acționarilor, în vederea aprobării, prezentul raport de activitate și descărcarea de gestiune a administratorilor, pe perioada anului 2024.

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

BĂLUȚĂ ELENA DANIELA – PRESEDINTE

DĂMUREANU SANDU SORIN- MEMBRU

DIȘTEANU NELU- MEMBRU

TÂNĂSESCU MARCEL- MEMBRU

Caruntu Adelina Veronica
Auditor Financiar
Nr. RPE : AF4048

RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT

Catre Actionarii,
S.C. Parc Turism S.A.

Raport cu privire la auditul situatiilor financiare

Opinie

1. Am auditat situațiile financiare individuale anexate ale societății **Parc Turism S.A.** (Societatea”), cu sediul social in str. Bibescu, nr.12, mun. Craiova, jud. Dolj, identificata prin codul unic de inregistrare fiscala nr.11940770, care cuprind bilantul la data de 31 decembrie 2024, contul de profit si pierdere, situatia modificarilor capitalului propriu si situatia fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar incheiat la aceasta data, precum si un sumar al politicilor contabile semnificative si notele explicative.
2. Situațiile financiare individuale la 31 decembrie 2024 se identifica astfel:
 - Activ net/Total capitaluri proprii: 13.403.726 lei
 - Profitul net al exercitiului financiar (pierdere): - 454.852 lei
3. In opinia noastra, situatiile financiare individuale anexate ofera o imagine fidela a pozitiei financiare a Societatii la data de 31 decembrie 2024 precum si a performantei financiare si a fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar incheiat la aceasta data, in conformitate cu Ordinul Ministerului Finantelor Publice nr.1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate („OMFP nr.1802/2014”) cu modificarile si completarile ulterioare.

Baza pentru opinie

4. Am desfasurat auditul nostru in conformitate Standardele Internationale de Audit („ISA”), Regulamentul UE nr. 537 al Parlamentului si al Consiliului European (in cele ce urmeaza „Regulamentul”) si Legea nr 162/2017 („Legea”). Responsabilitatile noastre in baza acestor standarde sunt descrise detaliat in sectiunea „Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare” din raportul nostru. Suntem independenti fata de Societate, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili emis de Consiliul pentru Standardele Internationale de Etica pentru Contabili (codul IESBA), conform cerintelor etice care sunt relevante pentru auditul situatiilor financiare in Romania, inclusiv Regulamentul si Legea, si ne-am indeplinit responsabilitatile etice conform acestor cerinte si conform Codului IESBA. Credem ca probele de audit pe care le-am obtinut sunt suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra.

Aspecte cheie de audit

5. Aspectele cheie de audit sunt acele aspecte care, in baza rationamentului nostru profesional, au avut cea mai mare importanta pentru auditul situatiilor financiare ale perioadei curente. Aceste aspecte

au fost abordate in contextul auditului situatiilor financiare in ansamblu si in formarea opiniei noastre asupra acestora si nu oferim o opinie separata cu privire la aceste aspecte cheie.

Am determinat ca nu exista aspecte cheie de comunicat in raportul nostru.

Alte informatii - Raportul Administratorilor

6. Administratorii sunt responsabili pentru intocmirea si prezentarea altor informatii. Acele alte informatii cuprind Raportul administratorilor.

Opinia noastra cu privire la situatiile financiare nu acopera si aceste alte informatii si cu exceptia cazului in care se mentioneaza explicit in raportul nostru, nu exprimam nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

In legatura cu auditul situatiilor financiare pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024, responsabilitatea noastra este sa citim acele informatii si, in acest demers, sa apreciem daca acele alte informatii sunt semnificativ inconsecvente cu situatiile financiare, sau cu cunostintele pe care noi le-am obtinut in timpul auditului, sau daca ele par a fi denaturate semnificativ.

In ceea ce priveste Raportul administratorilor, am citit si raportam daca acesta a fost intocmit, in toate aspectele semnificative, in conformitate cu punctele 489-492 din Reglementarile contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate.

In baza exclusiv a activitatilor care trebuie desfasurate in cursul auditului situatiilor financiare, in opinia noastra:

- a) Informatiile prezentate in Raportul administratorilor pentru exercitiul financiar pentru care au fost intocmite situatiile financiare sunt in concordanta, in toate aspectele semnificative, cu situatiile financiare;
- b) Raportul administratorilor a fost intocmit, in toate aspectele semnificative, in conformitate cu punctele 489-492 din Reglementarile contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate.

In plus, in baza cunostintelor si intelegerii noastre cu privire la Societate si la mediul acesteia, dobandite in cursul auditului situatiilor financiare pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31 decembrie 2024, ni se cere sa raportam daca am identificat denaturari semnificative in Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

Cu privire la Raportul de Remunerare, am citit Raportul de Remunerare pentru a determina dacă acesta prezintă, sub toate aspectele semnificative, informația cerută de articolul 55 din OUG 109/2011 cu modificarile si completarile ulterioare. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

Responsabilitatile conducerii si ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situatiile financiare

- 7. Conducerea Societatii este responsabila pentru intocmirea situatiilor financiare care sa ofere o imagine fidela in conformitate cu Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr.1802/2014, pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate si pentru acel control intern pe care conducerea il considera necesar pentru a permite intocmirea de situatii financiare lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă fie de eroare.
- 8. In intocmirea situatiilor financiare, conducerea este responsabila pentru evaluarea capacitatii Societatii de a-si continua activitatea, pentru prezentarea, daca este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activitatii si pentru utilizarea contabilitatii pe baza continuitatii activitatii, cu exceptia cazului in care conducerea fie intentioneaza sa lichideze Societatea sau sa opreasca operatiunile, fie nu are nicio alta alternativa realista in afara acestora.

9. Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiara a Societatii.

Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare

10. Obiectivele noastre constau in obtinerea unei asigurari rezonabile privind masura in care situatiile financiare, in ansamblu, sunt lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum si in emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastra. Asigurarea rezonabila reprezinta un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garantie a faptului ca un audit desfasurat in conformitate cu ISA va detecta intotdeauna o denaturare semnificativa, daca aceasta exista. Denaturarile pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare si sunt considerate semnificative daca se poate preconiza, in mod rezonabil, ca acestea, individual sau cumulat, vor influenta deciziile economice ale utilizatorilor, luate in baza acestor situatii financiare.
11. Ca parte a unui audit in conformitate cu ISA, exercitam rationamentul profesional si mentinem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
- Identificam si evaluam riscurile de denaturare semnificativa a situatiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectam si executam proceduri de audit ca raspuns la respectivele riscuri si obtinem probe de audit suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra. Riscul de nedetectare a unei denaturari semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decat cel de nedetectare a unei denaturari semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune intelegeri secrete, fals, omisiuni intentionate, declaratii false si evitarea controlului intern.
 - Intelegem controlul intern relevant pentru audit, in vederea proiectarii de proceduri de audit adecvate circumstantelor, dar fara a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacitatii controlului intern al Societatii.
 - Evaluam gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate si caracterul rezonabil al estimarilor contabile si a prezentarilor aferente de informatii realizate de conducere.
 - Formulam o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizarii de catre conducere a contabilitatii pe baza continuitatii activitatii si determinam, pe baza probelor de audit obtinute, daca exista o incertitudine semnificativa cu privire la evenimente sau conditii care ar putea genera indoilei semnificative privind capacitatea Societatii de a-si continua activitatea. In cazul in care concluzionam ca exista o incertitudine semnificativa, trebuie sa atragem atentia in raportul auditorului asupra prezentarilor aferente din situatiile financiare sau, in cazul in care aceste prezentari sunt neadecvate, sa ne modificam opinia. Concluziile noastre se bazeaza pe probele de audit obtinute pana la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau conditii viitoare pot determina Societatea sa nu isi mai desfasoare activitatea in baza principiului continuitatii activitatii.
 - Evaluam prezentarea, structura si continutul situatiilor financiare, inclusiv al prezentarilor de informatii, si masura in care situatiile financiare reflecta tranzactiile si evenimentele care stau la baza acestora intr-o maniera care sa rezulte intr-o prezentare fidela.
12. Comunicam persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificata si programarea in timp a auditului, precum si principalele constatari ale auditului, inclusiv orice deficiente semnificative ale controlului intern, pe care le identificam pe parcursul auditului.
13. De asemenea, furnizam persoanelor responsabile cu guvernanta o declaratie cu privire la conformitatea noastra cu cerintele etice privind independenta si le comunicam toate relatiile si alte aspecte care pot fi considerate in mod rezonabil, ca ar putea sa ne afecteze independenta si, unde este cazul, masurile de siguranta aferente.

14. Dintre aspectele pe care le-am comunicat persoanelor însărcinate cu guvernanta, stabilim acele aspecte care au avut o mare importanță în cadrul auditului asupra situațiilor financiare din perioada curentă și, prin urmare, reprezintă aspecte cheie de audit.

Descriem aceste aspecte în raportul nostru de audit, cu excepția cazului în care legislația sau reglementările împiedică prezentarea publică a aspectului respectiv sau a cazului în care, în circumstanțele extrem de rare, considerăm ca un aspect nu ar trebui comunicat în raportul nostru deoarece se preconizează în mod rezonabil ca beneficiile interesului public să fie depășite de consecințele negative ale acestei comunicări.

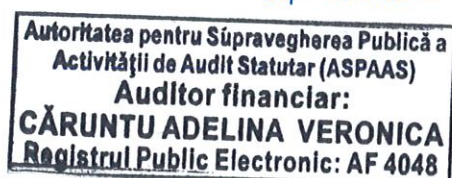
Raport cu privire la alte dispoziții legale și de reglementare

15. Am fost numiți de Adunarea Generală a Acționarilor la data de (Hotărârea AGA nr. 256/2023), Contract nr 1090/05.10.2023 și Act adițional nr.1 la acesta, să audităm situațiile financiare ale societății **Parc Turism S.A.** pentru exercitiul financiar încheiat la 31 Decembrie 2024. Durata angajamentului nostru este de 3 ani, acoperind exercitiile financiare încheiate de la 31.12.2023 până la 31.12.2025.

Confirmăm ca:

- Nu am furnizat pentru Societate serviciile non audit interzise, menționate la articolul 5 alineatul (1) din Regulamentul UE nr.537/2014.
- Nu am emis raport suplimentar către Comitetul de audit

Caruntu Adelina Veronica Auditor Financiar,
Sediul social : Craiova, str.Doljului , nr.22A
Înregistrată în Registrul public electronic cu nr. AF 4048
E-Viza anuală ASPAAS nr. 140612



Craiova, 31.03.2025

SC PARC – TURISM S.A.
Craiova, str. Bibescu, nr.12
J1999000445162
CUI RO11940770
Capital social subscris și vărsat 13.066.623 lei
CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE
COMITETUL DE NOMINALIZARE ȘI REMUNERARE

Raport pentru anul 2024
al Comitetului de Nominalizare și Remunerare
întocmit în baza art. 55, alin. 2, OUG 109/2011

În cadrul Consiliului de Administrație, conform prevederilor art. 34 din OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, a fost constituit, prin Hotărârea nr. 9/09.07.2021 a Consiliului de Administrație, Comitetul de nominalizare și remunerare, având următoarea componență:

- Băluță Elena-Daniela
- Tănăsescu Marcel

Cu privire la remunerațiile și alte avantaje acordate Consiliului de Administrație și a Conducerii delegate în anul 2024, precizăm următoarele:

Potrivit prevederilor art. 37 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice:

(1) Remunerația membrilor consiliului de administrație sau, după caz, a membrilor consiliului de supraveghere este stabilită de adunarea generală a acționarilor în structura și limitele prevăzute la alin. (2) și (4).

(2) Remunerația membrilor neexecutivi ai consiliului de administrație sau ai consiliului de supraveghere este formată dintr-o indemnizație fixă lunară și o componentă variabilă. Indemnizația fixă nu poate depăși de două ori media pe ultimele 12 luni a câștigului salarial mediu brut lunar pentru activitatea desfășurată conform obiectului principal de activitate înregistrat de societate, la nivel de clasă conform clasificății activităților din economia națională, comunicat de Institutul Național de Statistică anterior numirii. Componenta variabilă se stabilește pe baza unor indicatori de performanță financiari și nefinanțari negociați și aprobați de adunarea generală a acționarilor, diferiți de cei aprobați pentru administratorii executivi, determinați cu respectarea metodologiei prevăzute la art. 31 alin. (5) și care urmăresc inclusiv sustenabilitatea pe termen lung a societății și asigurarea respectării principiilor de bună guvernanta. Cuantumul componentei variabile a membrilor neexecutivi nu poate depăși maximum 12 indemnizații fixe lunare.

(4) Componenta variabilă a remunerației membrilor consiliului de administrație sau ai consiliului de supraveghere se revizuieste anual, în funcție de nivelul de realizare a obiectivelor cuprinse în planul de administrare și de gradul de îndeplinire a indicatorilor de performanță financiari și nefinanțari aprobați de adunarea generală a acționarilor, anexă la contractul de mandat.

(5) Adunarea generală a acționarilor se va asigura, la stabilirea indemnizației fixe lunare a fiecărui membru al consiliului de administrație sau, după caz, a fiecărui

membru al consiliului de supraveghere, determinată conform alin. (2) și (4), că aceasta este justificată în raport cu îndatoririle specifice, atribuțiile în cadrul unor comitete consultative, cu numărul de ședințe, obiectivele și criteriile de performanță stabilite în contractul de mandat.

În conformitate cu prevederile art. 37 alin. 3 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice: **"Remunerația membrilor executivi ai consiliului de administrație sau ai consiliului de supraveghere este formată dintr-o indemnizație fixă lunară care nu poate depăși de șase ori media pe ultimele 12 luni a câștigului salarial mediu brut lunar pentru activitatea desfășurată conform obiectului principal de activitate înregistrat de societate, la nivel de clasă, conform clasificății activităților din economia națională, comunicat de Institutul Național de Statistică anterior numirii"**.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 129/29.06.2021 și Hotărârea AGA nr. 4/09.07.2021, a fost numit consiliul de administrație, având următoarea componență:

- Băluță Elena Daniela – Președinte al Consiliului de Administrație (Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 9/09.07.2021)
- Dămureanu Sandu Sorin – Administrator
- Dișteanu Nelu – Administrator
- Tănăsescu Marcel – Administrator

Durata contractelor de mandat ale administratorilor este de 4 ani.

La data de 02.02.2024, a fost numita administrator provizoriu doamna Galiceanu Catalina Floriana, pentru o perioada de maxim 5 luni, conform Hotarari AGA nr. 1 din 02.02.2024 si Hotărâri CJ Dolj nr. 11 din 26.01.2024. În conformitate cu Hotărârea AGA nr. 5/02.07.2024 și Hotărârea CJ Dolj nr. 155/27.06.2024, mandatul doamnei Galiceanu Cătălina Floriana a fost prelungit cu două luni, respectiv pana la data de 02.09.2024.

Remunerația administratorilor SC Parc – Turism SA Craiova este formată dintr-o componentă fixă în sumă de 1000 lei și o componentă variabilă în sumă de 3125 lei, stabilită prin Contractul de Mandat, care se va acorda administratorilor neexecutivi ai societății, în condițiile îndeplinirii în proporție de 100% a indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari, pe anul anterior.

Președintele consiliului de administrație, beneficiază, conform contractului de mandat, de o indemnizație suplimentară de 1% din remunerația lunară brută a Directorului General al societății.

În ceea ce privește conducerea delegată a societății, conform prevederilor OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, în decursul exercițiului financiar 2024, a activat pe baza Contractului de Mandat nr. 1029/04.11.2021.

Remunerația Directorului General, pentru perioada 01.01.2024 – 31.12.2024 a fost formată dintr-o indemnizație fixă lunară brută în sumă de 9477 lei, conform Actului adițional nr. 1/28.12.2023 la Contractul de mandat nr. 1029/04.11.2021 și o componentă variabilă, la nivelul unei remunerații brute lunare, conform Contractului de Mandat nr. 1029/04.11.2021.

Administratorii SC Parc – Turism SA Craiova nu au beneficiat de vreo schemă de bonusuri anuale sau avantaje nebănești în exercițiul financiar 2024.

Conducerea delegată, respectiv administratorii SC Parc – Turism SA Craiova nu au beneficiat de scheme de pensii suplimentare sau anticipate.

În conformitate cu Actul adițional nr. 4/07.05.2024, la contractul de mandat al administratorilor (anexa nr. 1 la HCJ Dolj nr. 109/2024), au fost programați și s-au realizat indicatorii financiari și nefinanțari, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire indicator	Programat Lei (31.12.2024)	Realizat Lei (31.12.2024)	Indice de realizare %
	I. Indicatori cheie de performanță financiari			
1	Venituri totale (lei)	5030000	3788611	75,32
2	Cheltuieli totale (lei)	4865000	4243463	87,22
3	Profit brut/ pierdere (lei)	165000	-454852	
4	Număr mediu personal	60	34	56,67
5	Productivitatea muncii pe total pers. mediu	83550	109997	131,65
6	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale	967	1120	115.82
	II. Indicatori cheie de performanță operaționali			
1	Rata opiniilor favorabile	8.3	8.3	100
2	Grad de ocupare al camerelor	50%	52,5%	105
	III. Indicatori cheie de performanță privind guvernanta corporativă			
1	Comunicarea cu APT în termenele prevăzute de legislația în vigoare	100% elaborare și transmitere în termen a documentelor	100% elaborare și transmitere în termen a documentelor	100% elaborare și transmitere în termen a documentelor

Având în vedere nerealizarea unor indicatori de performanță, atât administratorii neexecutivi, cât și directorul general nu pot beneficia de componenta variabilă a indemnizației.

Comitetul de Nominalizare și Remunerare

Președinte al Consiliului de Administrație

Ec. Băluță Elena Daniela

